



**Government of the People's Republic of Bangladesh
Ministry of Communications
Roads and Highways Department**

STANDARD TENDER DOCUMENTS

VOLUME 2 of 4

CONDITIONS OF CONTRACT

September 2001

CONDITIONS OF CONTRACT

Table of Clauses

<p>A. General, 2</p> <ol style="list-style-type: none">1. Definitions, 22. Singular and Plural, 33. Headings and Marginal Notes, 44. Priority of Contract Documents, 45. Duties and powers of Superintending Officer, 46. Duties and Powers of Engineer, 47. Engineer's Decisions, 48. Law, Currency and Language, 59. Communications, 510. Removal of Contractor's Personnel, 511. Contractor's Risks, 512. Employer's Risks, 513. Indemnities, 514. Contractor to construct the Works, 515. Approval of the Contractor's Temporary Works, 516. No Night or Friday Work, 617. Accommodation and welfare of labourers, 618. Safety, 619. No Compensation for damage done by rain or traffic, 620. Materials to be stacked properly, 621. Possession of the Site, 622. Access to the Site, 623. Contract may be rescinded and Performance Security deposit forfeited for subcontracting without approval, bribing or if Contractor becomes insolvent, 624. Sum Payable by way of compensation to be considered as reasonable compensation without reference to actual loss, 625. Supply of Plant, Materials and Labour, 626. Contractor is liable for damages arising from non-provision of lights, fencing etc., 727. Accident or Injury to workmen, 728. Settlement of disputes, 7 <p>B. Time Control, 8</p> <ol style="list-style-type: none">29. Program, 830. Extension of time, 831. Extension of time in consequence of alterations, 932. Delays Ordered by the Engineer, 933. Management Meetings, 934. Early Warning, 9	<p>C. Quality Control, 9</p> <ol style="list-style-type: none">35. Quality of Materials and Workmanship and Tests, 936. Action and Compensation payable in case of bad work, 1037. Action where no specification, 1038. Works to be executed in accordance with specifications, drawings, orders, etc., 1139. Works to be open to inspection, and Contractor or responsible agent to be present, 1140. Notice to be given before work is covered up, 1141. Correction of defects in "Defects Liability Period", 11 <p>D. Cost Control, 12</p> <ol style="list-style-type: none">42. Bill of Quantities, 1243. Performance Security, 1244. Compensation for delay, 1245. Action when whole of Performance Security Deposit to be forfeited., 1346. Powers to take possession of or require removed of or sell Contractor's Plant, 1347. Alterations in specifications and designs do not invalidate Contract, 1448. Rates for works not contained in the Tender, 1449. No compensation for alteration in or restriction of work to be carried out, 1550. Price Adjustment, 1551. Foreign Taxation, 1552. Local Taxation, 1553. Insurance, 1554. Advance Payment, 1555. Interim Payment, 1656. Payment certificates to be submitted monthly, 1657. Payment of Contractor's payment certificates, 1658. Retention, 1659. Payment of Labour, 17 <p>E. Finishing the Contract, 17</p> <ol style="list-style-type: none">60. Certificate of Completion, 1761. Taking Over, 1762. Final Payment Certificate, 1763. Property, 1764. Termination, 1765. Frustration, 17
---	---

CONDITIONS OF CONTRACT

A. General

1. Definitions

- 1.1 In the Contract, (as hereinafter defined) the following words and expressions shall have the meanings hereby assigned to them, except where the context otherwise requires :
- (1) "Employer" means the party named in the Section Contract Data who will employ the Contractor and the legal successors in title to the Employer but not (except with the consent of the Contractor) any assignee of the Employer.
 - (2) "Executing Agency" named in the Contract Data means the institution who shall act as the representative of the Employer for the purpose of the execution of the contract.
 - (3) "Superintending Officer" means the person appointed by the Employer to act as Superintending Officer for the purposes of the Contract and named as such in Contract Data.
 - (4) "Engineer" means the person appointed by the Employer to act as Engineer for the purposes of the Contract and named as such in Contract Data.
 - (5) "Engineer's Representative" means a person appointed from time to time by the Employer. He shall be responsible to the Engineer for his duties and shall carry out duties and exercises as per guidelines given by the concerned head of the Executing Agency.
 - (6) "Contractor" means the person whose Tender has been accepted by the Employer and the legal successors in title to such person, but not (except with the consent of the Employer) any assignee of such person.
 - (7) "Contractor's Agent" or "Contractor's Representative" means the person for the time being or from time to time appointed by the contractor.
 - (8) "Works" shall include both Permanent and Temporary Works.
 - (9) "Tender" means the Contractor's priced offer to the Employer for the execution and completion of the Works and the remedying of any defects therein in accordance with the provisions of the Contract, as accepted by the Letter of Acceptance.
 - (10) "Letter of Acceptance" means the letter communicating the formal acceptance by the Employer of the Tender.
 - (11) The "Contract" is the contract between the Employer and the Contractor.
 - (12) "Contract Price" means the sum named in the Letter

of Acceptance, subject to such additions thereto or deductions therefrom as may be made under the provisions of the Contract.

- (13) "Initial Contract Price" is the Contract Price listed in the Employer's Letter of Acceptance.
- (14) "Notice to Commence" is the notice which shall be issued by the Engineer to the Contractor within the period stated in Contract Data after the date of signing the Contract Agreement to commence the Works.
- (15) "Commencement Date" means the date of issue of the notice to commence issued by the Engineer to the Contractor.
- (16) "Time for Completion" means the time stated in the Contract Data to complete the whole Works calculated from the Commencement Date or such extended time as may be allowed in accordance with the provisions of the Contract.
- (17) "Constructional Plant" means all appliances or things of whatsoever nature required in or about the execution or maintenance of the Works but does not include materials or other things intended to form or forming part of the permanent works.
- (18) "Temporary Works" means all temporary works of every kind required in or about the execution or maintenance of the works.
- (19) "Permanent Works" means the permanent works to be executed and maintained in accordance with the contract.
- (20) "Specification" means the specification referred to in the Tender and any modification thereof or addition thereto as may from time to time be furnished or approved in writing by the Engineer.
- (21) "Drawings" means the drawings referred to in the Tender and any modification of such drawings approved in writing by the Engineer and such other drawings as may from time to time be furnished or approved in writing by the Engineer.
- (22) "Site" means the places provided by the Employer where the Works are to be executed and any other places as may be specifically designated in the Contract as forming part of the Site.
- (23) "Approved" means approved in writing, including subsequent written confirmation of previous verbal approval and "approval" means approval in writing, including as aforesaid.

2. Singular and Plural

- 2.1 Words importing the singular only also include the plural and vice versa where the context requires.

-
3. **Headings and Marginal Notes.** 3.1 The headings and marginal notes in these Conditions of contract shall not be deemed to be part thereof or be taken into consideration in the interpretation or construction thereof or of the contract.
4. **Priority of Contract Documents** 4.1 The several documents forming the Contract are to be taken as mutually explanatory to one another and a requirement appearing in one is as binding as though it appeared in all. In case of ambiguities, omissions, errors, faults and other defects in the Drawings or in other Contract Documents, the Engineer shall resolve the ambiguities or correct the errors, omissions, faults or defects and will notify the Contractor of the interpretation to be adopted for accomplishment of the intent of the Drawings/Documents. The Contractor shall take no advantage of any ambiguities, omissions, errors or fault in the Drawings/ Documents.
- 4.2 The priority of documents forming the Contract shall be as follows:
(a) the Contract Agreement
(b) the Letter of Acceptance;
(c) the Tender
(d) the Contract Data
(e) the Conditions of Contract
(f) the Additional Conditions of Contract.
(g) the Technical Specifications
(h) the Drawings and
(i) the priced Bill of Quantities.
5. **Duties and powers of Superintending Officer** 5.1 All works to be executed under the contract shall be executed under the direction and subject to the approval in all respects of the superintending officer who shall be entitled to direct at what point or points and in what manner they are to be commenced and from time to time carried on. The Superintending Officer is the controlling officer for the execution of the contract. He is also the controlling officer of the Engineer and the Engineer is responsible for his activities to him. For the execution of the work, the Engineer will seek decisions whenever necessary from the Superintending Officer and follow the instructions and decisions of the Superintending Officer as per guidelines given by the concerned head of the Executing Agency.
6. **Duties and Powers of Engineer** 6.1 The Engineer shall carry out such duties in issuing decisions, certificates and orders as are specified in the contract. The Engineer shall obtain the specific approval of the Employer in writing before taking any of the following actions :
a) Certifying additional cost; and
b) Issuing the order for executing the items of work which are not specified in the contract and fixing of rates of such items of work.
7. **Engineer's Decisions.** 7.1 The Engineer is to decide contractual matters between the Employer and the Contractor fairly and impartially.

-
- | | |
|---|--|
| 8. Law, Currency and Language | 8.1 The contract shall be governed by and construed in accordance with the laws for the time being in force in Bangladesh. |
| | 8.2 All payment shall be made under the Contract in Bangladeshi currency and payable in Bangladesh. |
| | 8.3 Communication between the Employer, the contractor and the Engineer may be in either the Bengali or English language. The language for Technical Reports and specifications shall be English. |
| 9. Communications | 9.1 Communication between parties which are referred to in the conditions are effective only when in writing. |
| 10. Removal of Contractor's Personnel | 10.1 If the Engineer asks the contractor to remove a person who is a member of his staff or his work force and states his reasons the Contractor is to ensure that the person leaves the Site within seven days and has no further connection with the work in the contract. |
| 11. Contractor's Risks | 11.1 All risks of loss of or damage to physical property and of personal injury and death which arise during and in consequence of the performance of the Contract other than the excepted risks are the responsibility of the Contractor. |
| 12. Employer's Risks | 12.1 The Employer is responsible for the excepted risks which are war, hostilities, invasion, act of foreign enemies, rebellion, revolution, insurrection or military or usurped power, civil war or a cause due solely to the Engineer's design of the works, other than the Contractor's design. |
| 13. Indemnities | 13.1 Each party is liable for and indemnifies the other against losses, expenses and claims for loss or damage to physical property, personal injury, and death caused by his own acts or omissions. |
| | 13.2 The party claiming indemnity is to take all reasonable steps to mitigate the loss or damage which may occur. |
| | 13.3 The Contractor indemnifies the Employer against claims for damage caused by the movement of his Equipment or Temporary Works outside the site. |
| 14. Contractor to construct the Works, | 14.1 The Contractor is to construct and install the Works in accordance with the specifications and Drawings. |
| 15. Approval of the Contractor's Temporary Works | 15.1 The Contractor is to submit drawings and specifications showing his proposed Temporary Works to the Engineer, who is to approve them if they comply with the contract Specifications and Drawings. |
| | 15.2 The Contractor is responsible for design of Temporary Works. |
| | 15.3 The Engineer's approval does not alter the Contractor's responsibility for his design of the Temporary Works. |

- 15.4 The Contractor is to obtain approval of third parties to his design of the Temporary Works where required.
- 16 **No Night or Friday Work** 16.1 No work shall be done during the night or on Friday without the sanction in writing of the Engineer.
- 17 **Accommodation and welfare of labourers** 17.1 The contractor shall make arrangement at his own cost for accommodation, sanitation, water supply and medical facilities for his staff and labour.
- 18 **Safety** 18.1 The contractor is responsible for the safety of all activities on the Site.
- 19 **No Compensation for damage done by rain or traffic** 19.1 No compensation for any damage done by rain or traffic during the execution of the work shall be entertained.
- 20 **Materials to be stacked properly** 20.1 Materials brought at site shall not be stacked at random. The Contractor shall stack all these materials as directed by the Engineer.
- 21 **Possession of the Site** 21.1 The Employer is to give possession of all parts of the Site to the Contractor as early as possible. If possession of a part is not given by the date as per approved program, the Employer is deemed to have delayed the start of the relevant activities and this is a Compensation Event in respect of time.
- 22 **Access to the Site** 22.1 The Contractor shall allow the Engineer and any person authorised by the Engineer access to the Site and to any place where work in connection with the Contract is being carried out or is intended to be carried out.
- 23 **Contract may be rescinded and Performance Security deposit forfeited for subcontracting without approval, bribing or if Contractor becomes insolvent.** 23.1 The Contractor may subcontract with the approval of the Engineer, but shall not assign the Contract without the approval of the Employer in writing. Subcontracting shall not alter the Contractor's obligations. If the Contractor shall assign or subcontract his Contract without required approval as aforesaid, or attempt so to do, or become insolvent or commence any insolvency proceedings or make any compositions with his creditors, or attempt so to do, or if any bribe, gratuity, gift, loan, perquisite, reward or advantage, pecuniary or otherwise, shall either directly or indirectly be given, promised, or offered by the Contractor, or any of his servants or agents to any officer or person of the Employer in any way relating to his office or employment, or if any such officer or person shall become in any way directly or indirectly interested in the Contract, the Engineer may thereupon by notice in writing rescind the Contract, and the Performance Security deposit of the Contractor shall thereupon stand forfeited and be absolutely at the disposal of Employer, and the same consequences shall ensue as if the Contract had been rescinded under Clause 45 of this section and in addition the Contractor shall not be entitled to recover or be paid for any work theretofore actually performed under the Contract.

-
24. **Sum Payable by way of compensation to be considered as reasonable compensation without reference to actual loss.** 24.1 All sums payable by way of compensation under any of these conditions shall be considered as reasonable compensation to be applied to the use of Employer without reference to the actual loss or damage sustained, and whether or not any damage shall have been sustained.
25. **Supply of Plant, Materials and Labour** 25.1 Except otherwise provided in the Contract Documents, the Contractor shall at his own cost supply and provide all the constructional Plant, Temporary Works, materials for both Temporary and Permanent Works, labour (including the supervision thereof), transport to and from the site and in and about the works, and all other things of every kind required for the construction, completion and maintenance of the works.
26. **Contractor is liable for damages arising from non-provision of lights, fencing etc.** 26.1 The contractor shall provide all necessary fencing and lights at his own cost required to protect the public from accident and shall be bound to bear the expenses of defense of every suit, action or other proceedings at law that may be brought by any person for injury sustained owing to neglect of the above precautions and to pay any damages and cost which may be awarded in any such suit, action or proceedings.
27. **Accident or Injury to workmen** 27.1 The Employer shall not be liable for or in respect of any damages or compensation payable at law in respect of or in consequence of any accident or injury to any workman or other person in the employment of the Contractor. The contractor shall indemnify and keep indemnified the Employer against all such damages and compensation and against all claims, demands, proceedings costs, charges, and expenses whatsoever in respect thereof.
- 27.2 In every case by virtue of the provisions of applicable Bangladesh laws on Workmen's Compensation, the Employer is obliged to pay compensation to any workman employed by the Contractor in execution of the Works, the Employer will recover from the Contractor the amount of the compensation so paid, and, without prejudice to the rights of the Employer under the provisions of the said laws, the Employer shall be at liberty to recover such amount or any part thereof by deducting it from the security deposit or from any sum due to the Contractor whether under this contract or otherwise. The Employer shall not be bound to contest any claim made against it under the said laws, except on the written request of the Contractor and upon his giving to the Employer full security for all costs for which the Employer might become liable in consequence of contesting such claim.
28. **Settlement of disputes** 28.1 Except where otherwise provided in the Contract all questions and disputes relating to the meaning of the specifications, designs, drawings, and instructions of the Contract and all questions and disputes relating to the quality of workmanship or materials used on the Works, or as to any other question, claim, right, matter or thing

whatsoever, in any way arising out of, or relating to, the contract, designs, drawings, specifications, estimates, instructions, orders or these Conditions of Contract or other Conditions provided in the Contract, or otherwise concerning the works or the execution or failure to execute the same, whether arising during the progress of the work or after the completion or abandonment thereof shall be referred to the arbitration of a arbitrator not below the rank of the Superintending Officer designated in the Contract or a panel of arbitrators composed of one officer above the rank of the Superintending Officer designated in the contract (who shall act as an umpire) and two other officers not below the rank of Superintending Officer designated in the Contract appointed by the head of the Executing Agency in the manner provided by law relating to arbitration for the time being in force, who after such investigation as he or they may think proper shall deliver his or their award which shall be final, conclusive and binding on all parties to this contract.

Notwithstanding any claim to arbitration, the decision of the Engineer with the concurrence of the Superintending Officer designated in the Contract shall forthwith be given effect to by the Contractor who shall proceed with the works with all due diligence and the decision shall remain final and binding in all respects and on all parties until the completion of the works or until otherwise decided by arbitration.

Unless the Executing Agency otherwise agrees, such reference to arbitration shall not take place until after the completion or abandonment of Works.

B. Time Control

- 29 **Program**
- 29.1 The Contractor shall submit to the Engineer for his approval a detailed program within the period stated in the Contract Data after the date of signing the Contract Agreement showing the general methods, arrangements, order, and timing for all the activities in the works. For good progress of the work the Engineer may instruct the contractor to submit revised program from time to time during execution of the work with a view to covering up the short fall of progress if any during that period. In the revised program the Contractor shall take all necessary measures to complete the Work in time.
- 29.2 The Engineer's approval of the program does not alter the Contractor's obligations. The Contractor may revise the program and submit it to the Engineer at any time, which is to be approved by the Engineer.
- 30 **Extension of time**
- 30.1 If the contractor shall desire an extension of the time for completion of Works on the grounds of his having been unavoidable hindered in its execution, the Contractor shall give an immediate report of such hindrance to the Engineer in writing and if he shall desire an extension of time for completion of the Works on the ground thereof he shall

apply in writing to the Engineer within 10 days of the date of cessation of such hindrance on account of which he desires such extension as aforesaid and the Engineer shall, if in his opinion reasonable grounds be shown thereof, authorise such extension of time, if any, as may in his opinion, be necessary or proper.

- 30.2 If the Contractor shall desire an extension of the time for completion of the work under above Sub-clause, no application for such extension will be entertained if it is not received in appropriate time to allow the Engineer to consider it and the Contractor will be responsible for the consequences arising out of his negligence in this respect.
31. **Extension of time in consequence of alterations** 31.1 The period for the completion of the work shall be extended in the proportion that the altered, additional or substituted work bears to the original Contract Works, and the certificate of the Engineer shall be conclusive as to such proportion.
- 32 **Delays Ordered by the Engineer** 32.1 The Engineer may instruct the Contractor to delay the start or progress of any activity within the works.
- 33 **Management Meetings** 33.1 Either the Engineer or the Contractor may require the other to attend a management meeting. The business of a management meeting shall be to review the plans for remaining work and to deal with other matters related to Works.
- 34 **Early Warning** 34.1 The Contractor shall warn the Engineer at the earliest opportunity of specific likely future events or circumstances that may adversely affect the quality of the work, increase the Contract Price or delay the execution of the Works. The Engineer may require the Contractor to provide an estimate of the expected effect of the future event or circumstance on the Contract Price and Completion Date. The estimate shall be provided by the Contractor as soon as reasonably possible.
- 34.2 The Contractor shall cooperate with the Engineer in making and considering proposals for how the effect of such an event or circumstance can be avoided or reduced by anyone involved in the work and in carrying out any resulting instruction of the Engineer.

C. Quality Control

- 35 **Quality of Materials and Workmanship and Tests.** 35.1 All materials and workmanship shall be of the respective kinds described in the contract and in accordance with the Engineer's instructions and shall be subjected from time to time to such tests as the Engineer may require at the place of manufacture, fabrication or preparation, or on the site or at such other place or places as may be specified in the contract, or at all or any of such places. The Contractor shall provide such assistance, labour, electricity, fuels, stores, apparatus and instruments as are normally required for examining, measuring and testing any materials and Plants and shall supply samples of materials, before

- incorporation in the Works, for testing as may be selected and required by the Engineer.
- 35.2 All samples shall be supplied by the Contractor at his own cost if the supply thereof is clearly intended by or provided for in the contract.
- 35.3 The cost of making any test shall be borne by the contractor if such test is:
- (a) clearly intended by or provided for in the Contract, or
 - (b) particularised in the Contract (in cases only of a test under load or of a test to ascertain whether the design of any finished or partially finished work is appropriate for the purposes which it was intended to fulfil) in sufficient detail to enable the Contractor to price or allow for the same in his Tender.
- 35.4 If the Engineer instructs the Contractor to carry out a test not specified in the specification to check whether any work has a defect and the test shows that it does, the Contractor is to pay for the test and any samples. If there is no defect the cost for the test will be borne by the Employer.
- 36 **Action and Compensation payable in case of bad work.**
- 36.1 If it shall appear to the Engineer or his representative in charge of the work, that any work has been executed with unsound, imperfect, or unskillful workmanship, or materials of any inferior description or that any materials or articles provided by him for the execution of the Work are unsound, or of a quality inferior to that contracted for, or otherwise not in accordance with the Contract the Contractor shall on demand in writing from the Engineer specifying the work materials or articles complained of notwithstanding that the same may have been inadvertently passed, certified and paid for, forthwith rectify or remove and reconstruct the work so specified in whole or in part as the case may require, or as the case may be, remove the materials or articles so specified and provide other proper and suitable materials or articles at his own proper charge and cost, and in the event of his failing to do so within a period to be specified by the Engineer in his demand aforesaid, then the Contractor shall be liable to pay compensation at the rate of one per cent on the amount of the estimate for every day not exceeding ten days while his failure to do so shall continue and in the case of any such failure the Engineer may rectify or remove, and re-execute the work or remove and replace with others materials or articles complained of, as the case may be, at the risk and expense in all respect of the Contractor.
- 37 **Action where no specification**
- 37.1 In the case of any class of work for which there is no specification, such work shall be carried out in accordance with the specification of the Executing Agency, for the time being in force in the area where the Work is located and in the event of there being no specification of the Executing Agency, in such case the work shall be carried out in all respects in accordance with the instructions and requirements of the Engineer.

-
38. **Works to be executed in accordance with specifications, drawings, orders, etc.**
- 38.1 The Contractor shall execute the whole and every part of the works in the most substantial and workman like manner and both as regards materials and otherwise in every respect in strict accordance with the specifications. The Contractor shall also conform exactly, fully and faithfully to the designs, drawings and instructions in writing relating to Works signed by the Engineer and lodged in his office and which the Contractor shall be entitled to have access at such office or on the site of the work for the purpose of inspection during office hours and the Contractor shall if he so requires, be entitled at his own expense to make or cause to be made copies of the specifications, and of all such designs, drawing and instructions as aforesaid.
39. **Works to be open to inspection, and Contractor or responsible agent to be present.**
- 39.1 All works under, or in course of execution or executed in pursuance of, the Contract shall at all times be open to the inspection and supervision of the Engineer and his representative and the Contractor shall at all times during the usual working hours and at all other times at which reasonable notice of the intention of the Engineer or his representative to visit works shall have been given to the contractor either the Contractor himself be present to receive orders and instructions or have a responsible agent duly accredited in writing present for the purpose. Order given to the Contractor's agent shall be considered to have the same force as if they had been given to the contractor himself.
40. **Notice to be given before work is covered up.**
- 40.1 The Contractor shall give not less than five days' notice in writing to the Engineer or his representative in charge of the work before covering up or otherwise placing beyond the reach of measurement any work in order that the same may be measured, and correct dimensions thereof be taken before the same is so covered up or placed beyond the reach of measurement and shall not cover up or place beyond reach of measurement any work without the consent in writing of the Engineer or his representative in charge of the work and if any work shall be covered up or place beyond the reach of measurement without such notice having been given or consent obtained, the same shall be uncovered at the Contractor's expense, or in default thereof no payment or allowance shall be made for such work or the materials with which the same was executed.
41. **Correction of defects in "Defects Liability Period"**
- 41.1 In these conditions the expression "Defects Liability Period" shall mean the period stipulated in the Contract Data and be calculated from the date of completion of the Works, certified by the Engineer in accordance with Clause 60 of this section.
- 41.2 To the intent that the Works shall, at or as soon as practicable after the expiration of the Defects Liability Period, be delivered to the Employer in as good and perfect condition (fair wear and tear excepted) as that in which they were at the commencement of the Defects Liability Period. The Contractor shall also execute all such work of amendment, reconstruction, and remedying defects, shrinkages or other faults as the Engineer may, during the Defects Liability Period or within 14 days after its

expiration, as a result of an inspection made by or on behalf of the Engineer prior to its expiration, instruct the Contractor to execute.

- 41.3 All such work shall be carried out by the Contractor at his own expense if the necessity thereof shall, in the opinion of the Engineer be due to the use of materials or workmanship not in accordance with the Contract or to neglect or failure on the part of the Contractor to comply with any obligation, expressed or implied, on the Contractor's part under the Contract.
- 41.4 If the contractor shall fail to do any such work as aforesaid required by the Engineer, the Employer shall be entitled to carry out such work by his own workmen or by other contractors and deduct the expense (of which the certificate of the Engineer shall be final) from any sums that may be then, or any time thereafter may become, due to the Contractor, or from any security deposit, or from retention.
- 41.5 The contract shall not be considered completed until a Defects Liability Certificate shall have been signed by the Engineer and delivered to the Employer, with a copy to the Contractor, stating the date on which the Contractor shall have completed his obligations to execute and complete the Works and remedy any defects therein to the Engineer's satisfaction. The Defects Liability Certificate shall be given by the Engineer within 28 days after the expiration of the Defects Liability period.

D. Cost Control

- | | | | |
|----|-------------------------------|------|--|
| 42 | Bill of Quantities | 42.1 | The Bill of Quantities shall contain items for the construction, installation, testing, and commissioning work to be done by the Contractor. |
| | | 42.2 | The Bill of Quantities is used to calculate the contract price. The contractor is paid for the quantity of the work done at the rate mentioned in the Bill of Quantities for each item. |
| 43 | Performance Security | 43.1 | The Contractor shall furnish Performance Security in an amount of 10% of the Contract Price to the Employer within the period specified in Letter of Acceptance in the form of unconditional Bank Guarantee from any scheduled Bank of Bangladesh acceptable to the Employer. The Performance Security shall be valid until the date 28 days after the issuing of Defects Liability Certificate. |
| 44 | Compensation for delay | 44.1 | The time allowed for carrying out the Works as entered in the Tender shall be strictly observed by the Contractor and shall be reckoned from the date on which the notice to commence the Work is given to the Contractor. The Works shall throughout the stipulated period of the Contract be proceeded with all due diligence (time being deemed to be of the essence of the Contract, on the part of the Contractor) and the Contractor shall pay as compensation an amount equal to the amount stated in the Contract Data |

for every day that the work remains uncommenced or unfinished after the proper date. And further, to ensure good progress during the execution of the Works, the Contractor shall be bound to complete one-fourth of the whole of the Works before one-fourth of the whole time allowed under the Contract has elapsed, one-half of the Works before one-half of such time has elapsed, and the three-fourths of the Works before three-fourths of such time has elapsed. In the event of the Contractor failing to comply with this condition he shall be liable to pay as compensation an amount equal to the amount stated in the Contract Data for every day that the due quantity of Works remains incomplete: provided always that the entire amount of compensation to be paid under the provision of this Clause shall not exceed 10 percent of the Contract Price of the Works as shown in the Contract.

45 Action when whole of Performance Security Deposit to be forfeited.

45.1 In any case in which under any clause or clauses of this Contract the Contractor shall have rendered himself liable to pay compensation amounting to the whole of his Performance Security deposit, the Engineer on behalf of the Employer shall have power to adopt any of the following courses, as he may deem best suited to the interest of Employer:

- (a) to rescind the Contract (of which rescission notice in writing to the Contractor under the hand of the Engineer shall be conclusive evidence), and in which case the Performance Security deposit of the Contractor shall stand forfeited, and be absolutely at the disposal of Employer;
- (b) to employ labour paid by the Employer and to supply materials to carry out the Works, or any part of the Works, debiting the Contractor with the cost of the labour and the price of the materials (of the amount of which cost and price a certificate of the Engineer shall be final and conclusive against the Contractor) and crediting him with the value of the work done, in all respects in the same manner and at the same rates as if, it had been carried out by the Contractor under the terms of his Contract. The certificate of the Engineer as to the value of the work done shall be final and conclusive against the Contractor; and
- (c) to measure up the work of the Contractor, and to take such part thereof as shall be unexecuted out of his hands and to give it to another contractor to complete in which case any expenses which may be incurred in excess of the sum which would have been paid to the original Contractor, if the whole work had been executed by him (of the amount of which excess the certificate in writing of Engineer shall be final and conclusive), shall be borne and paid by the original Contractor and may be deducted from any money due to him by Employer under the contract or otherwise or from his security deposits or the proceeds of sale thereof or a sufficient part thereof.

In the event of any of the above courses being

adopted by the Engineer, the Contractor shall have no claim to compensation for any loss sustained by him by reason of his having purchased or procured any materials or entered into any engagements, or made any advances on account of, or with a view to the execution of the work of the performance of the Contract. In any case, if Contract is rescinded under the provision aforesaid, the contractor shall not be entitled to recover or be paid any sum for work therefor actually performed under this contract, unless and until the Engineer's representative/Engineer will have certified in writing the performance of such work and the value payable in respect thereof, he shall only be entitled to be paid the value so certified.

46 **Powers to take possession of or require removal of or sell Contractor's Plant.**

46.1 In any case in which the powers conferred upon the Engineer by Clause 45 hereof shall have become exercisable and the same shall not have been exercised, the non-exercise thereof shall not constitute a waiver of any of the conditions hereof and such powers shall notwithstanding be exercisable in the event of any future case of default by the Contractor for which by any Clause or Clauses hereof he is declared liable to pay compensation amounting to the whole of his Performance Security deposit, and the liability of the Contractor for past and future compensation shall remain unaffected. In the event of the Engineer putting in force either of the powers (a) or (c) vested in him under the preceding Clause he may, if he so desires, take possession of all or any tools, plant, materials and stores, in or upon the Works, or the site thereof belonging to the Contractor, or procured by him and intended to be used for the execution of the Work or any part thereof, paying or allowing for the same in account at the contract rates or in case of these not being applicable, at current market rates to be certified by the Engineer whose certificate thereof shall be final; otherwise the Engineer may by notice in writing to the Contractor or his clerk of the Works, foreman or other authorized agent require him to remove such tools, plant, materials or stores from the premises (within a time to be specified in such notice); and in the event of the Contractor failing to comply with any such requisition, the Engineer may remove them at the Contractor's expense or sell them by auction or private sale on account of the Contractor and at his risk in all respects, and the certificate of the Engineer as to the expense of any such removal and the amount of the proceeds and expense of any such sale be final and conclusive against the Contractor.

47. **Alterations in specifications and designs do not invalidate Contract.**
- 47.1 The Engineer shall have power to make any alterations in, omissions from, addition to or substitution for, the original specifications, drawings, designs, and instructions that may appear to him to be necessary or advisable during the progress of the Works and the Contractor shall be bound to carry out the Works in accordance with any instructions which may be given to him in writing signed by the Engineer and such alterations, omissions, additions or substitutions shall not invalidate the Contract and any altered, additional or substituted work which the Contractor may be directed to do in the manner above specified as part of the work shall be carried out by the Contractor on same condition in all respect on which he agreed to do main Works and at the same rates as are specified in the Tender for the main work.
- However if the final quantity of the work done differs from the quantity in the Bill of Quantities for any item by more than 25 percent, provided the change in that item exceeds 2 percent of the Initial Contract Price, the Engineer shall adjust the rate specified in the Tender to the rate entered in the Schedule of Rates of the Executing Agency on the date 28 days prior to the latest date for submission of Tender applicable for the area where the Work is located to allow for the change. In case of absence of any rates in the said Schedule of Rates, the Engineer shall adjust the rate.
48. **Rates for works not contained in the tender**
- 48.1 If the altered, additional or substituted work includes any items of work, for which no rates are specified in the Contract, then such items of work shall be carried out at the rates entered in the Schedule of Rates of the Executing Agency on the date 28 days prior to the latest date for submission of Tender applicable for the area where the Work is located and if the rates of the altered, additional or substituted work are not entered in the said Schedule of Rates, then the Contractor after receipt of the order from the Engineer to carry out the work shall submit to the Engineer the rates which it is his intention to charge for such items of work. The Employer shall not be bound to accept the rates submitted by the Contractor and reserves the right to fix new rates if the rates submitted by the Contractor are not reasonable in the opinion of the Employer. The decision of the Employer in this respect is final and binding upon the Contractor.
49. **No compensation for alteration in or restriction of work to be carried out**
- 49.1 If at any time after the commencement of the Works the Employer shall for any reason whatsoever not require the whole Works as specified in the Tender to be carried out, the Engineer shall give notice in writing of the fact to the Contractor who shall have no claim to any payment or compensation whatsoever on account of any profit or advantage which he might have derived from execution of the work in full, but which he did not derive in consequence of the full amount of the work not having been carried out, neither shall he have any claim or compensation by reason of any alteration having been made in the original specifications, drawings, designs, and instructions which shall involve any curtailment of the work as originally contemplated.

50	Price Adjustment	50.1	Prices shall be adjusted for fluctuations in the cost of inputs only if provided for in the Contract Data.
51	Foreign Taxation	51.1	The prices tendered by the Contractor shall include all taxes, duties, and other charges imposed outside the Employer's country on the production, manufacture, sale, and transport of the Contractor's Equipment, Plant, materials, and supplies to be used on or furnished under the Contract, and on the services performed under the Contract.
52	Local Taxation	52.1	The prices tendered by the Contractor shall include all customs duties, import duties and taxes (income taxes, Value added taxes and other taxes) that may be levied in accordance with the laws and regulations in force on the date 28 days prior to the latest date for submission of tenders in the Employer's country on the Contractor's Equipment, Plant, materials and supplies (permanent, temporary and consumable) acquired for the purpose of the Contract and on the services performed under the Contract. Nothing in the Contract shall relieve the Contractor from his responsibility to pay any tax that may be levied in the Employer's country on profits made by him in respect of the Contract.
		52.2	The Engineer shall adjust the Contract Price if customs duties, import duties and taxes are charged in the Employer's country between the date 28 days before the submission of tenders for the Contract and the date of the completion certificate. The adjustment shall be the change in the amount of tax payable by the Contractor, provided such changes are not already reflected in the Contract Price or are not covered by Price Adjustment (if Price Adjustment is provided for in the Contract Data).
53	Insurance	53.1	Insurance cover is to be provided in the joint names of the Employer and the Contractor for the events which are due to the Contractor's risks only if provided for in the Contract Data.
54	Advance Payment	54.1	The Employer shall make advance payment to the Contractor to pay for Equipment, Plant, Materials, and mobilization expenses required specifically for execution of the Contract only if provided for in the Contract Data.
55	Interim Payment	55.1	The Contractor is entitled to receive interim payment upon submission of the payment certificates for the executed works approved and passed by the Engineer whose certificate of such approval and passing of the sum so payable shall be final and conclusive against the Contractor. But all such interim payments shall be regarded as payment by way of advance against the final payment only and not as payments for work actually done and completed, and shall not preclude the requiring of bad, unsound and imperfect or unskillful work to be removed and taken away and reconstructed or re-erected or be considered as an admission of the due of performance of the Contract or any part thereof, in any respect, or the accruing of any claim, nor shall it conclude, determine or affect in any way the powers of the Engineer under these

conditions or any of them as to the final settlement and adjustment of the accounts or otherwise, or in any other way vary or affect the Contract.

56 Payment certificates to be submitted monthly.

56.1 An interim payment certificate shall be submitted by the Contractor each month on or before the date fixed by the Engineer for all works executed in the previous month proportionate to the whole of the Works, and the Engineer shall take or cause to be taken the requisite measurement for the purpose of having the same verified, and the claim, as far as admissible, adjusted, if possible, before the expiry of fifteen days from the presentation of the payment certificate. If the Contractor does not submit the payment certificate within the time fixed as aforesaid, the Engineer may depute his representative to measure up the said work in the presence of the Contractor, whose countersignature to the measurement list will be sufficient warrant; and the Engineer may prepare a payment certificate from such list which shall be binding on the Contractor in all respects.

57 Payment of Contractor's payment certificates

57.1 Payments to the Contractor by the Employer shall be made into a bank account nominated by the Contractor.

57.2 If efforts will be made to secure payment to the financing Bank, payments made to the Contractor should be accepted as full acquittance so far as Employer is concerned. As part of the arrangement the financing Bank should give the Employer a letter to this effect.

Note 1: The procedure will not affect the usual rights to Employer to deduct from Contractor's payment certificate any sum due to Employer on account of penalties, over payments, etc., on this or any other contract with the Employer.

Note 2: Nothing herein contained shall operate to create in favour of the Bank any right equities vis a vis the Employer.

57.3 In every case payment will be made in checks and the checks shall be delivered to the Contractor or his authorised representative.

58 Retention

58.1 The Employer shall retain 10 percent from first and following interim payment certificates until such time as the cumulative total of such retention (hereinafter referred to as "Retention Money") shall amount to 5 percent of the Contract Price named in the Letter of Acceptance. Upon issue of the completion certificate with respect to the whole of the Works, one half of the Retention Money shall be certified by the Engineer for payment to the Contractor. Upon certification of the Defects Liability period for the Works the other half of the Retention Money shall be certified by the Engineer for payment to the Contractor.

59 Payment of Labour

59.1 The Contractor will pay his labour at reasonable rate in time. In case of delaying for making payment the Employer may make the requisite payment as would have been paid by the Contractor and recover the cost from the Contractor.

E. Finishing the Contract

60. **Certificate of Completion** 60.1 The Contractor shall request the Engineer to issue a Certificate of Completion of the Works, and the Engineer will do so upon his satisfaction that the Work is completed.
61. **Taking Over** 61.1 The Employer shall take over the Site and the Works within seven days of the Engineer's issuing a Certificate of Completion.
62. **Final Payment Certificate** 62.1 The Contractor shall supply the Engineer through Final Payment Certificate a detailed account of the total amount that the Contractor considers payable under the Contract before the end of the Defects Liability Period. If the Final Payment Certificate submitted by the Contractor is incorrect or incomplete the Engineer shall make necessary corrections which shall be binding upon the Contractor. The Engineer shall certify any final payment that is due to the Contractor after the issue of Defects Liability Certificate.
63. **Property** 63.1 All Materials on the Site, Plant, Equipment, Temporary Works, and Works shall be deemed to be the property of the Employer if the Contract is terminated because of the Contractor's default.
64. **Termination** 64.1 The Employer may terminate the Contract at his convenience.
- 64.2 If the Contract is terminated at the Employer's convenience, the Engineer is to issue a certificate for the value of the work done, materials procured at site for the use of the Works, the reasonable cost of removal of equipment as determined by the Engineer, and less payment made for the work done and advance payments made up to the date of the certificate (if advance payment is provided for in the Contract Data).
65. **Frustration** 65.1 If the Contract is frustrated by the outbreak of war or by any other event entirely outside the control of either the Employer or the Contractor the Engineer is to certify that the Contract has been frustrated. The Contractor is to make the site safe and stop work as quickly as possible after receiving this certificate and is to be paid for all work carried out before receiving it and for any work carried out afterwards to which he was committed.

BENGALI VERSION OF RHD STANDARD CONDITIONS OF CONTRACT

In accordance with the Ministry of Communications memorandum reference No. Development-2/Industries-1/97(Part-1)-289 dated 30th September 2001 the present Bangladesh Form No 2911 is replaced by these new Standard Conditions of Contract for use by the Roads and Highways Department in the tendering and execution of construction contracts. The aforementioned Ministry memorandum requires that the approved English language version of the new general Conditions of Contract, which forms volume 2 of 4 of RHD's new Contract Documents, has an approved Bengali translation. The following document is the Bengali translation of the Standard Conditions of Contract, which has been authorized for use by RHD. The Bengali translated document is subsidiary to the English version of the Standard Conditions of Contract and the wording and meaning of the English version shall take precedence and rule in the case of any discrepancy or dispute.

সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের ঠিকার ষ্ট্যান্ডার্ড শর্তাবলীর বাংলা ভাষ্য

যোগাযোগ মন্ত্রণালয়ের স্মারক, সত্র নং উন্নয়ন-২/শিল্প-১/৯৭ (অংশ-১)-২৮৯, তারিখ ৩০ সেপ্টেম্বর ২০০১ অনুসারে নির্মাণ ঠিকার দরপত্র আহ্বান ও নির্বাহে সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তর কর্তৃক ব্যবহারের জন্য চলতি বাংলাদেশ ফরম ২৯১১ এই নতুন ঠিকার ষ্ট্যান্ডার্ড শর্তাবলী দ্বারা প্রতিস্থাপিত হইয়াছে। পর্বেলেখিত মন্ত্রণালয় স্মারকে সওজ অধিদপ্তরের নতুন ঠিকা দলিলের ৪ খন্ডের ২য় নতুন ঠিকার সাধারণ শর্তাবলীর অনুমোদিত ইংরেজী ভাষ্যের অনুমোদিত বাংলা অনুবাদ আবশ্যিক বলা হইয়াছে। এই দলিল ঠিকার ষ্ট্যান্ডার্ড শর্তাবলীর বাংলা অনুবাদ যাহা সওজ অধিদপ্তরে ব্যবহারের জন্য অনুমোদিত হইয়াছে। বাংলায় অনুবাদকৃত দলিল ইংরেজী ঠিকার ষ্ট্যান্ডার্ড শর্তাবলীর সহায়ক হিসাবে কাজ করিবে এবং যে কোন বৈষম্য বা বিরোধের ক্ষেত্রে ইংরেজী ভাষ্যের শব্দাবলী ও অর্থ অগ্রাধিকার ও প্রাধান্য পাইবে।

ঠিকার শর্তাবলী ইংরেজী দলিলের বাংলা অনুবাদের জন্য নিম্নলিখিত ইংরেজী শব্দের বাংলা শব্দ যথাযথভাবে ব্যবহার করা হইয়াছে।

শব্দ কোষ

Employer	নিয়োগকারী
Executive Agency	নির্বাহী সংস্থা
Superintending Officer	তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তা
Engineer	প্রকৌশলী
Contractor	ঠিকাদার
Contractor's Agent	ঠিকাদারের প্রতিনিধি
Work	কাজ
Tender	দরপত্র
Letter of Acceptance	সম্মতিপত্র
Contract	ঠিকা
Contract Agreement	ঠিকা চুক্তি
Conditions of Contract	ঠিকার শর্তাবলী
Contract Data	চুক্তি উপাত্ত
Contract Price	ঠিকা মূল্য
Notice to Commence	কার্য শুরু করার বিজ্ঞপ্তি
Commencement Date	শুরু করার তারিখ
Time for Completion	সমাপ্তি সময়
Constructional Plant	নির্মান যন্ত্রপাতি
Specification	বিনির্দেশ
Section	অনুচ্ছেদ
Clause	ধারা
Table	সারণী
Marginal Notes	প্রান্তিক টোকা
Indemnities	নিরাপত্তা প্রতিবিধান
No Work	কাজ করা নিষেধ
Stack	স্তুপীকৃত করা
Possession	দখল স্বত্ব
Rescind	বাতিল
Insolvent	দেউলিয়া
Settlement	নিষ্পত্তি
Workmanship	কর্মশৈলী
Specification	বিনির্দেশ
Drawing	নকশা
Design	ডিজাইন
Defects Liability	ত্রুটি দায়বদ্ধতা

Bill of Quantities	পরিমান পত্র
Performance Guaranty	কার্যসম্পাদন জামানত
Price Adjustment	মূল্য সমন্বয়
Advance Payment	অগ্রীম পরিশোধ
Interim Payment	অর্ন্তবর্তীকালীন পরিশোধ
Retention	সংরক্ষন
Certification of Completion	সমাপ্তি সনদপত্র
Termination	সমাপ্তিকরণ
Frustration	নিষ্ফলতা
Successor	উত্তরসরী
Approved	অনুমোদিত
Approval	অনুমোদন
Ambiguities	অস্পষ্টতা
Random	এলোমেলোভাবে
Indemnity	ক্ষতি মুক্ত করা, নিরাপদ করা
Settlement of dispute	বিবাদ নিষ্পত্তি
Abandonment	পরিত্যাগ
Arbitrator	মধ্যস্থতাকারী
Obligation	বাধ্যবাধকতা
Hinder	বাধা; বিলম্বিত করা
Hindrance	বাধা; প্রতিবন্ধকতা
Quality Control	মান নিয়ন্ত্রন
Early Warning	আগাম সতর্কতা
Respective	যথাযথ
Manufacture	উৎপাদন
Fabrication	নির্মানকরণ
Preparation	প্রস্তুতিকরণ
Site	নির্মানস্থান

ঠিকার শর্তাবলী

ধারার সারণী

<p>ক. সাধারণ, ২</p> <ol style="list-style-type: none"> ১. সংজ্ঞা, ২ ২. একবচন এবং বহুবচন, ৩ ৩. শিরোনাম ও প্রালম্বিক টোকা, ৩ ৪. ঠিকা দলিলের অগ্রাধিকার, ৩ ৫. তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার কর্তব্য ও ক্ষমতা, ৪ ৬. প্রকৌশলীর কর্তব্য ও ক্ষমতা, ৪ ৭. প্রকৌশলীর সিদ্ধান্ত, ৪ ৮. আইন, মঞ্জুরা ও ভাষা, ৪ ৯. যোগাযোগ, ৪ ১০. ঠিকাদারের কর্মচারী অপসারণ, ৪ ১১. ঠিকাদারের ঝুঁকি, ৪ ১২. নিয়োগকারীর ঝুঁকি, ৫ ১৩. নিরাপত্তা প্রতিবিধান, ৫ ১৪. ঠিকাদার কর্তৃক কাজ নির্মাণ, ৫ ১৫. ঠিকাদারের অস্থায়ী কাজ অনুমোদন, ৫ ১৬. রাত বা শুক্রবার কাজ করা নিষেধ, ৫ ১৭. শ্রমিকের বাসস্থান ও কল্যান, ৫ ১৮. নিরাপত্তা, ৫ ১৯. বৃষ্টি বা ট্রাফিক জনিতক্ষতির ক্ষতিপূরণ নাই, ৫ ২০. যথাযথভাবে মালামাল স্তপীকৃত করা, ৫ ২১. নির্মাণ স্থানের দখলী স্বত্ব, ৫ ২২. নির্মাণ স্থানে প্রবেশাধিকার, ৫ ২৩. বিনা অনুমোদনে উপ ঠিকা প্রদান, ঘুষ প্রদান অথবা ঠিকাদার দেউলিয়া হইলে ঠিকা বাতিল এবং কার্যসম্পাদন জামানত বাজেয়াপ্ত করা যাইতে পারে, ৬ ২৪. প্রকৃত লোকসান উলেখ না করিয়া ক্ষতিপূরণ হিসাবে প্রাপ্য পরিমাণ যুক্তিসঙ্গত হিসাবে বিবেচনা করিতে হইবে, ৬ ২৫. যন্ত্রাতি, মালামাল ও শ্রমিক সরবরাহ, ৬ ২৬. আলো, বেড়া নির্মাণ ইত্যাদির বিধান না থাকার কারণে উদ্ভূত ক্ষতির জন্য ঠিকাদার দায়ী, ৬ ২৭. শ্রমিকের দুর্ঘটনা বা আঘাত প্রাপ্তি, ৬ ২৮. বিবাদ নিষ্পত্তি, ৭ <p>খ. সময় নিয়ন্ত্রণ, ৭</p> <ol style="list-style-type: none"> ২৯. কর্মসম্পন্ন, ৭ ৩০. সময় বর্ধিতকরণ, ৭ ৩১. পরিবর্তনের কারণে সময় বর্ধিতকরণ, ৮ ৩২. প্রকৌশলী কর্তৃক আদেশে বিলম্ব, ৮ ৩৩. ব্যবস্থাপনা সভা, ৮ ৩৪. আগাম সতর্কতা, ৮ 	<p>গ. মান নিয়ন্ত্রণ, ৮</p> <ol style="list-style-type: none"> ৩৫. মালামাল ও কর্মশৈলীর মান এবং পরীক্ষা, ৮ ৩৬. ত্রুটিপূর্ণ কাজের জন্য গৃহীত ব্যবস্থা ও প্রদান যোগ্য ক্ষতিপূরণ, ৯ ৩৭. বিনির্দেশ না থাকার ক্ষেত্রে গৃহীত ব্যবস্থা, ৯ ৩৮. বিনির্দেশ, নকশা, আদেশ ইত্যাদি অনুসারে কার্য নির্বাহ, ৯ ৩৯. পরিদর্শনের জন্য কাজ উন্মুক্ত রাখা এবং ঠিকাদার বা দায়িত্ববান প্রতিনিধির উপস্থিতি, ৯ ৪০. কাজ আচছাদনের পূর্বে বিজ্ঞপ্তি প্রদান, ৯ ৪১. 'ত্রুটি দায়বদ্ধতা কালে' ত্রুটিমস্করণ, ১০ <p>ঘ. ব্যয় নিয়ন্ত্রণ, ১০</p> <ol style="list-style-type: none"> ৪২. পরিমাণ পত্র, ১০ ৪৩. কার্যসম্পাদন জামানত, ১০ ৪৪. বিলম্বের কারণে ক্ষতিপূরণ, ১০ ৪৫. কার্যসম্পাদন জামানতের সম্পর্ক অংশ বাজেয়াপ্তকালে গৃহীত ব্যবস্থা, ১১ ৪৬. ঠিকাদারের যন্ত্রাতির দখল গ্রহণ, প্রয়োজনে অপসারণ বা বিক্রয়ের ক্ষমতা, ১১ ৪৭. বিনির্দেশ ও ডিজাইন পরিবর্তন ঠিকাকে অকার্যকর করে না, ১২ ৪৮. দরপত্রে নাই এরূপ কাজের দর, ১২ ৪৯. সম্পন্নতব্য কাজের পরিবর্তন বা সীমিতকরণের জন্য কোন ক্ষতিপূরণ নাই, ১২ ৫০. মন্য সমন্বয়, ১৩ ৫১. বৈদেশিক করারোপ, ১৩ ৫২. স্থানীয় করারোপ, ১৩ ৫৩. বীমা, ১৩ ৫৪. অগ্রীম পরিশোধ, ১৩ ৫৫. অর্ধশতাব্দীকালীন পরিশোধ, ১৩ ৫৬. মাসিকভিত্তিতে পরিশোধ সনদপত্র দাখিল, ১৩ ৫৭. ঠিকাদারের পাওনা পরিশোধ সনদপত্র, ১৪ ৫৮. সংরক্ষণ, ১৪ ৫৯. শ্রমিকের পাওনা পরিশোধ, ১৪ <p>ঙ. ঠিকা সমাপ্তিকরণ, ১৪</p> <ol style="list-style-type: none"> ৬০. সমাপ্তি সনদপত্র, ১৪ ৬১. দায়িত্ব গ্রহণ, ১৪ ৬২. চূড়ান্তপরিশোধ সনদপত্র, ১৪ ৬৩. সম্পত্তি, ১৪ ৬৪. সমাপ্তিকরণ, ১৫ ৬৫. নিষ্ফলতা, ১৫
--	--

ঠিকার শর্তাবলী

ক. সাধারণ

১. সংজ্ঞা ১.১ এই ঠিকাতে (যাহা পরবর্তীতে সংজ্ঞায়িত করা হইয়াছে) নিম্নোক্ত শব্দ ও অভিব্যক্তির অর্থ এতদ্বারা নির্দিষ্ট হইবে যদি না প্রসঙ্গ ভিন্নভাবে কোথাও নির্দেশ করে :
- (১) 'নিয়োগকারী' বলিতে ঠিকা উপাত্ত অনুচ্ছেদে আখ্যায়িত পক্ষ বুঝাইবে যিনি ঠিকাদার এবং বৈধ উত্তরস্বামী নিয়োগকারীর নাম ভূমিকায় নিয়োগ দিবেন কিন্তু নিয়োগকারীর প্রতিনিধি হিসাবে না (ঠিকাদারের সম্মতি ব্যতিরেকে)।
 - (২) 'নির্বাহী সংস্থা' বলিতে ঠিকা উপাত্তে আখ্যায়িত সেই প্রতিষ্ঠান বুঝাইবে যাহা ঠিকা নির্বাহের লক্ষ্যে নিয়োগকারীর প্রতিনিধি হিসাবে কাজ করিবে।
 - (৩) 'তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তা' বলিতে ঠিকার উদ্দেশ্যে নিয়োগকারী কর্তৃক তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তা হিসাবে নিয়োগকৃত ব্যক্তিকে বুঝাইবে এবং যিনি ঠিকা উপাত্তে অনুরূপ নামে আখ্যায়িত হইয়াছেন।
 - (৪) 'প্রকৌশলী' বলিতে ঠিকার উদ্দেশ্যে নিয়োগকারী কর্তৃক প্রকৌশলী হিসাবে নিয়োগকৃত ব্যক্তিকে বুঝাইবে এবং যিনি ঠিকা উপাত্তে অনুরূপ নামে আখ্যায়িত হইয়াছেন।
 - (৫) 'প্রকৌশলীর প্রতিনিধি' বলিতে নিয়োগকারী কর্তৃক সময় সময় নিয়োগকৃত ব্যক্তিকে বুঝাইবে। তিনি তাহার কর্তব্যের জন্য প্রকৌশলীর নিকট দায়ী থাকিবেন এবং সংশ্লিষ্ট নির্বাহী সংস্থা প্রধান প্রদত্ত দিক-নির্দেশনা অনুযায়ী কর্তব্য ও ক্ষমতা প্রয়োগ করিবেন।
 - (৬) 'ঠিকাদার' বলিতে যে ব্যক্তির দরপত্র নিয়োগকারী কর্তৃক গৃহীত হইয়াছে ঐ রূপ ব্যক্তি এবং অনুরূপ ব্যক্তির বৈধ উত্তরস্বামীকে বুঝাইবে কিন্তু অনুরূপ ব্যক্তির প্রতিনিধি নয় (নিয়োগকারীর সম্মতি ব্যতিরেকে)।
 - (৭) 'ঠিকাদারের এজেন্ট' বা ঠিকাদারের 'প্রতিনিধি' বলিতে ঠিকাদার কর্তৃক স্বল্প সময়ের জন্য অথবা সময় সময় নিয়োগকৃত ব্যক্তিকে বুঝাইবে।
 - (৮) 'কাজ' বলিতে স্থায়ী এবং অস্থায়ী উভয় কাজকেই বুঝাইবে।
 - (৯) 'দরপত্র' বলিতে কার্য নির্বাহ ও শেষ করার জন্য নিয়োগকারীর নিকট ঠিকাদারের মূল্য প্রস্পেক্ট এবং ঠিকার বিধান অনুসারে যাহা সম্মতিপত্রের মাধ্যমে গৃহীত হইয়াছে যে কোন ত্রুটি মেরামতের ব্যবস্থা বুঝাইবে।
 - (১০) 'সম্মতিপত্র' বলিতে দরপত্র নিয়োগকারী কর্তৃক আনুষ্ঠানিকভাবে গৃহীত হইবার অবহিতকরণ পত্র বুঝাইবে।
 - (১১) 'ঠিকা' বলিতে নিয়োগকারী ও ঠিকাদারের মধ্যে চুক্তি বুঝাইবে।
 - (১২) 'ঠিকা মূল্য' বলিতে সম্মতিপত্রে উলিখিত অঙ্ক বুঝাইবে, তবে তাহা ঠিকার বিধান অনুসারে উক্ত মূল্যের সাথে সংযোজন বা উক্ত মূল্য হইতে বিয়োজন সাপেক্ষে হইবে।
 - (১৩) 'প্রাথমিক ঠিকা মূল্য' বলিতে নিয়োগকারীর সম্মতি পত্রে তালিকাভুক্ত ঠিকা মূল্য বুঝাইবে।

- (১৪) 'কার্য শুরুর বিজ্ঞপ্তি' বলিতে সেই বিজ্ঞপ্তি বুঝাইবে যাহা ঠিকা চুক্তি স্বাক্ষরের পর হইতে ঠিকা উপাত্ত উদ্ধৃত সময়ের মধ্যে প্রকৌশলী কর্তৃক কার্যশুরুর জন্য ঠিকাদারের প্রতি জারী করা হইবে।
- (১৫) 'শুরুর তারিখ' বলিতে প্রকৌশলী কর্তৃক ঠিকাদারকে কাজ শুরু করার জন্য জারীকৃত বিজ্ঞপ্তির তারিখ বুঝাইবে।
- (১৬) 'সমাপ্তি সময়' বলিতে কার্য শুরুর তারিখ হইতে ঠিকা উপাত্তে উদ্ধৃত সম্পর্ক কাজ সম্পন্নের নির্ণীত সময় অথবা ঠিকার বিধান অনুসারে প্রদত্ত অনুরূপ বর্ধিত সময় বুঝাইবে।
- (১৭) 'নির্মান যস্পাতি' বলিতে কার্য নির্বাহ বা রক্ষনাবেক্ষনের প্রয়োজনীয় সকল যস্পাতি বুঝাইবে তবে তাহাতে স্থায়ী কাজের অংশ হইতে পারে এমন মালামাল অস্পষ্ট হইবে না।
- (১৮) 'অস্থায়ী কাজ' বলিতে সকল প্রকার প্রয়োজনীয় অস্থায়ী কাজ বুঝায় যাহা কার্য নির্বাহ অবস্থার কাজ বা রক্ষনাবেক্ষনের কাজ।
- (১৯) 'স্থায়ী কাজ' বলিতে স্থায়ী কাজ বুঝাইবে যাহা ঠিকা অনুসারে স্থায়ী কাজ নির্বাহ এবং রক্ষনাবেক্ষনের কাজ।
- (২০) 'বিনির্দেশ' বলিতে দরপত্রে উলিখিত বিনির্দেশ এবং প্রকৌশলী কর্তৃক সময় সময় লিখিতভাবে প্রদত্ত বা অনুমোদিত তৎসঙ্গে পরিবর্তন বা সংযোজন বুঝাইবে।
- (২১) 'নকশাবলী' বলিতে দরপত্রে উলিখিত নকশাবলী এবং প্রকৌশলী কর্তৃক লিখিতভাবে অনুমোদিত তাহাতে যে কোন পরিবর্তন এবং প্রকৌশলী কর্তৃক সময় সময় লিখিতভাবে প্রদত্ত বা অনুমোদিত অনুরূপ অন্যান্য নকশা বুঝাইবে।
- (২২) 'নির্মানস্থান' বলিতে কার্যনির্বাহের জন্য নিয়োগকারী কর্তৃক প্রদত্ত স্থান এবং অন্য যে কোন স্থান যাহা নির্মান স্থানের অংশ হিসাবে ঠিকায় সন্নির্দিষ্টভাবে নির্ধারিত স্থান বুঝাইবে।
- (২৩) 'অনুমোদিত' বলিতে পর্ষবর্তী মৌখিক অনুমোদনের পরবর্তী লিখিত নিশ্চিতকরাসহ লিখিতভাবে অনুমোদিত বুঝাইবে এবং 'অনুমোদন' বলিতে পর্ষবর্তী লিখিত নিশ্চিতকরাসহ লিখিত অনুমোদন বুঝাইবে।
২. একবচন ও বহুবচন ২.১ যে সকল শব্দ কেবল এক বচন নির্দেশ করে তাহা বহুবচনও নির্দেশ করিবে এবং প্রাসঙ্গিকতার প্রয়োজনে তাহা তদ্বিপরীত হইবে।
৩. শিরঃনাম ও প্রাম্ভিক টোকা ৩.১ এই ঠিকার শর্তগুলিতে শিরঃনাম ও প্রাম্ভিক টোকাসমূহ ঠিকার অংশ হিসাবে বিবেচ্য হইবে না অথবা ঠিকার ব্যাখ্যা বা তার গঠন বা ঠিকার ক্ষেত্রে বিবেচনায় আনা যাইবে না।
৪. ঠিকা দলিলের অগ্রাধিকার ৪.১ ঠিকা গঠনকৃত দলিলসমূহ একে অপরের পারস্পারিক ব্যাখ্যাদানকারী হিসাবে গ্রহন করিতে হইবে এবং একটিতে উলিখিত আবশ্যিকতা সবগুলির মধ্যে উলিখিত আবশ্যিকতার মত বাধ্যবাধক হইবে। নকশা অথবা ঠিকাদলিলে কোন অস্পষ্টতা, অনুলেখ, ভুল, দোষ বা অন্য কোন ত্রুটির ক্ষেত্রে প্রকৌশলী সকল অস্পষ্টতা দূর করিবে বা ভুল, অনুলেখ, দোষ বা ত্রুটি সংশোধন করিবে এবং প্রকৌশলী ঠিকাদারকে ঐ নকশা/দলিলের উদ্দেশ্য পূরণের জন্য গৃহীতব্য ব্যাখ্যা সম্বন্ধে অবহিত করিবে। ঠিকাদার নকশা/দলিলের ঐরূপ অস্পষ্টতা, অনুলেখ, ভুল বা ত্রুটির কারণে কোন সুবিধা গ্রহন করিবে না।

৪.২	ঠিকা গঠনকারী দলিলসমূহের অধাধিকার নিম্নবর্ণিতভাবে হইবে :	
		(ক) ঠিকা চুক্তি (খ) সম্মতিপত্র (গ) দরপত্র (ঘ) ঠিকা উপাত্ত (ঙ) ঠিকার শর্তাবলী (চ) ঠিকার অতিরিক্ত শর্তাবলী (ছ) কারিগরী বিনির্দেশ (জ) নকশাবলী এবং (ঝ) উদ্ধৃত পরিমান পত্র
৫.	তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার কর্তব্য ও ক্ষমতা	৫.১ ঠিকার অধীন নির্বাহযোগ্য কাজ তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার নির্দেশ এবং সর্বপ্রকার অনুমোদন সাপেক্ষে নির্বাহ করিতে হইবে, যিনি কোন স্থান বা স্থানগুলিতে এবং কি পদ্ধতিতে কাজ শুরু করিতে হইবে এবং সময় সময় কাজ চালানোর জন্য নির্দেশ প্রদানে অধিকারপ্রাপ্ত হইবেন। তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তা ঠিকা নির্বাহের জন্য নিয়ন্ত্রকারী কর্মকর্তা। তিনি প্রকৌশলীরও নিয়ন্ত্রকারী কর্মকর্তা এবং প্রকৌশলী তাহার কাজের জন্য তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার নিকট দায়ী থাকিবেন। কার্য নির্বাহের জন্য প্রকৌশলী প্রয়োজনে তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার সিদ্ধান্তগ্রহণ করিবেন এবং নির্বাহী সংস্থা প্রধানের দিক নির্দেশনা অনুযায়ী তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার নির্দেশ ও সিদ্ধান্ত অনুসরণ করিবেন।
৬.	প্রকৌশলীর কর্তব্য ও ক্ষমতা	৬.১ ঠিকার প্রদত্ত নির্দেশ অনুযায়ী প্রকৌশলী সিদ্ধান্তপ্রদান, সনদ প্রদান ও আদেশ দান সংক্রান্ত কর্তব্য সম্পাদন করিবেন। নিম্নবর্ণিত কোন কর্তব্য সম্পাদনের পূর্বে প্রকৌশলী লিখিতভাবে নিয়োগকারীর নিকট হইতে সুনির্দিষ্ট অনুমোদন গ্রহণ করিবেন : (ক) অতিরিক্ত ব্যয়ের সনদ প্রদানের ক্ষেত্রে এবং (খ) ঠিকাতে নির্দেশ নাই এমন কাজের দফা নির্বাহের জন্য এবং ঐ সকল কাজের দফার দর নির্ধারণে আদেশ প্রদানের ক্ষেত্রে।
৭.	প্রকৌশলীর সিদ্ধান্ত	৭.১ নিয়োগকারী ও ঠিকাদারের মধ্যে ঠিকার অধীন বিষয়গুলিতে প্রকৌশলী ন্যায়সঙ্গত ও নিরপেক্ষভাবে সিদ্ধান্তগ্রহণ করিবে।
৮.	আইন, মুদ্রা ও ভাষা	৮.১ বাংলাদেশে প্রচলিত আইনের দ্বারা ঠিকা পরিচালিত ও ব্যাখ্যা করা হইবে। ৮.২ ঠিকার আওতাধীনে সকল পরিশোধ বাংলাদেশী মুদ্রায় এবং বাংলাদেশে প্রদানযোগ্য হইবে। ৮.৩ নিয়োগকারী, ঠিকাদার ও প্রকৌশলীর মধ্যে যোগাযোগ বাংলা বা ইংরেজী যে কোন ভাষায় হইবে। কারিগরী প্রতিবেদন এবং বিনির্দেশমালার ভাষা ইংরেজীতে হইবে।
৯.	যোগাযোগ	৯.১ কেবল লিখিত ভাবে যোগাযোগই শর্তে উল্লিখিত পক্ষগুলির মধ্যে কার্যকর হইবে।
১০.	ঠিকাদারের কর্মচারী অপসারণ	১০.১ যদি প্রকৌশলী ঠিকাদারের কর্মচারী বা তাহার লোকবলের সদস্যদের একজনকে অপসারণের জন্য নির্দেশ প্রদান করে এবং তাহার কারণ ব্যক্ত করে তাহা হইলে ৭ দিনের মধ্যে ঠিকাদার নির্মান স্থান হইতে উক্ত ব্যক্তির প্রস্থান এবং ঠিকার কাজের সাথে উক্ত ব্যক্তির আর কোনরূপ সম্পৃক্ততা না থাকার বিষয়টি নিশ্চিত করিবে।
১১.	ঠিকাদারের ঝুঁকি	১১.১ ব্যতিক্রমী ঝুঁকি ব্যতীত ঠিকার বাস্তবায়নকালে ও সম্পাদনের কারণে উদ্ভূত বস্ত্র সম্পত্তির ক্ষতি বা ধ্বংস এবং ব্যক্তিগত আঘাত ও মৃত্যুর সকল ঝুঁকি ঠিকাদারের দায়িত্বে বর্তাইবে।

১২.	নিয়োগকারীর ঝুঁকি	১২.১	ঠিকাদারের ডিজাইন ব্যতীত যুদ্ধ, শত্রুতা, বর্হিক্রামন, বিদেশী শত্রুর আক্রমণ, বিদ্রোহ, বিপদ, গণঅভ্যুত্থান অথবা মিলিটারী জবরদখলী ক্ষমতা বা গৃহযুদ্ধ ইত্যাদি ব্যতিক্রমী ঝুঁকির অথবা প্রকৌশলীর কাজের ডিজাইনের কারণে নিয়োগকারী দায়ী থাকিবেন।
১৩.	নিরাপত্তা প্রতিবিধান	১৩.১	প্রত্যেক পক্ষ তাহার নিজ কর্মের কারণে বা কর্ম না সম্পাদনের কারণে প্রতিপক্ষের বস্তুগত সম্পত্তির ক্ষতি বা ধ্বংস, ব্যক্তিগত আঘাত ও মৃত্যুর কারণে দায়ী হইবে এবং তৎকারণে নিরাপত্তা প্রতিবিধান করিবে।
		১৩.২	নিরাপত্তা প্রতিবিধানকারী পক্ষ ক্ষতি বা ধ্বংস উপশমের সকল যুক্তি সংগত পস্থা গ্রহন করিবে।
		১৩.৩	ঠিকাদার নির্মাণ স্থানের বাহিরে তাহার যস্পাতি চলাচল বা অস্থায়ী কাজের কারণে সৃষ্ট ক্ষতির বিপরীতে নিয়োগকারীকে নিরাপত্তা প্রতিবিধান করিবে।
১৪.	ঠিকাদার কর্তৃক কাজ নির্মাণ	১৪.১	ঠিকাদার বিনির্দেশ ও নকশা অনুযায়ী কাজ নির্মাণ ও স্থাপন করিবে।
১৫.	ঠিকাদারের অস্থায়ী কাজ অনুমোদন	১৫.১	ঠিকাদার প্রস্পবিত অস্থায়ী কাজের নকশা ও বিনির্দেশ প্রকৌশলীর নিকট দাখিল করিবে যিনি ঠিকার বিনির্দেশ ও নকশার সাথে সঙ্গতি সাপেক্ষে উহা অনুমোদন করিবেন।
		১৫.২	অস্থায়ী কাজের ডিজাইনের জন্য ঠিকাদার দায়ী থাকিবে।
		১৫.৩	প্রকৌশলীর অনুমোদন অস্থায়ী কাজের ডিজাইনের বিষয়ে ঠিকাদারের দায়িত্বের পরিবর্তন ঘটাইবে না।
		১৫.৪	প্রয়োজনে ঠিকাদার তাহার অস্থায়ী কাজের ডিজাইনের জন্য তৃতীয় পক্ষের অনুমোদন সংগ্রহ করিবে।
১৬.	রাত বা শুক্রবার কাজ করা নিষেধ	১৬.১	প্রকৌশলীর লিখিত মঞ্জুরী ব্যতীত রাতের বেলায় বা শুক্রবারে কোন কাজ করা যাইবে না।
১৭.	শ্রমিকের বাসস্থান ও কল্যাণ	১৭.১	ঠিকাদার নিজ ব্যয়ে তাহার কর্মচারী ও শ্রমিকদের জন্য বাসস্থান, স্বাস্থ্যবিধান, পানিসরবরাহ ও স্বাস্থ্য সুবিধাদির ব্যবস্থা করিবে।
১৮.	নিরাপত্তা	১৮.১	ঠিকাদার নির্মাণস্থানে সকল কর্মকান্ডের নিরাপত্তার জন্য দায়ী থাকিবে।
১৯.	বৃষ্টি বা ট্রাফিক জনিত ক্ষতির ক্ষতিপূরণ নাই	১৯.১	কাজ নির্বাহের সময় বৃষ্টি বা ট্রাফিকের কারণে সাধিত ক্ষতির জন্য কোনরূপ ক্ষতিপূরণ গৃহীত হইবে না।
২০.	যথাযথভাবে মালামাল স্তুপীকৃত করা	২০.১	নির্মাণ স্থানে আনিত মালামাল এলোমেলোভাবে স্তুপীকৃত করা যাইবে না। প্রকৌশলীর নির্দেশমতে ঠিকাদার সকল মালামাল স্তুপীকৃত করিবে।
২১.	নির্মাণ স্থানের দখলী স্বত্ব	২১.১	যত দ্রুত সম্ভব নিয়োগকারী নির্মাণ স্থানের সকল জায়গা ঠিকাদারের দখলে প্রদান করিবে। অনুমোদিত কর্মসম্পন্নতার তারিখ অনুযায়ী যদি কোন অংশের দখল প্রদান করা না হয়, তাহা হইলে নিয়োগকারী সংশ্লিষ্ট কর্মকান্ড শুরু করিতে বিলম্ব করিয়াছে বলিয়া গণ্য হইবে এবং সময়ের বিবেচনায় ইহা ক্ষতিপূরণের একটি ক্ষেত্র হইবে।
২২.	নির্মাণ স্থানে প্রবেশাধিকার	২২.১	প্রকৌশলী বা প্রকৌশলী কর্তৃক ক্ষমতাপ্রাপ্ত কোন ব্যক্তিকে নির্মাণস্থানে এবং ঠিকা সম্পর্কিত নির্মাণ কাজ চলিতেছে বা চলিতে পারে এরূপ স্থানে প্রবেশে ঠিকাদার অনুমোদন প্রদান করিবে।

২৩. বিনা অনুমোদনে উপ ঠিকা প্রদান, ঘুষ প্রদান অথবা ঠিকাদার দেউলিয়া হইলে ঠিকা বাতিল এবং কার্যসম্পাদন জামানত বাজেয়াপ্ত করা যাইতে পারে। ২৩.১ প্রকৌশলীর অনুমোদন গ্রহণপূর্বক ঠিকাদার উপঠিকা প্রদান করিতে পারিবে কিন্তু নিয়োগকারীর লিখিত অনুমোদন ব্যতিরেকে ঠিকা নির্দিষ্ট করিয়া বরাদ্দ দিতে পারিবে না। উপঠিকা ঠিকাদারের বাধ্যবাধকতার পরিবর্তন ঘটাইবে না। উপরোলিখিত প্রয়োজনীয় অনুমোদন ব্যতিরেকে যদি ঠিকাদার তাহার ঠিকা নির্দিষ্ট করিয়া বরাদ্দ দেয় বা উপঠিকা প্রদান করে বা অনুরূপ কার্যে প্রচেষ্টা চালায় অথবা দেউলিয়া হইয়া পরে বা যে কোন দেউলিয়া কার্যকলাপ শুরু করে অথবা যদি তাহার পাওনাদারের সাথে কোন সম্পর্ক করে বা যাওয়ার চেষ্টা করে অথবা যদি কোন ঘুষ, বকশিষ, উপহার, খন, অতিরিক্ত ভাতা পুরস্কার বা সুবিধা, অর্থসংক্রাম্পপ্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে ঠিকাদার বা তাহার কোন কর্মচারী বা এজেন্ট কর্তৃক নিয়োগকারীর কোন কর্মকর্তা বা ব্যক্তি যিনি কোন ভাবে নিয়োগকারীর দপ্তরের সহিত বা তাহার নিয়োগের সহিত সম্পর্কিত তাহার নিকট প্রদান করে, প্রতিজ্ঞা করে অথবা প্রসঙ্গ করে অথবা অনুরূপ কোন কর্মকর্তা বা ব্যক্তি যদি প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে ঠিকার প্রতি আকৃষ্ট হয়, তাহা হইলে প্রকৌশলী লিখিত বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে ঠিকা বাতিল করিতে পারে; এবং ঠিকাদারের কার্যসম্পাদন জামানত তাৎক্ষনিকভাবে বাজেয়াপ্ত হইবে ও সম্পর্কভাবে নিয়োগকারীর অধীনে থাকিবে, এবং অনুরূপ কার্যক্রম গৃহীত হইবে যেন এই অনুচ্ছেদের ৪৫ ধারা মতে এই ঠিকা বাতিল করা হইয়াছে এবং তদুপরি ঠিকার অধীনে প্রকৃত সম্পন্নকৃত কাজের জন্য ঠিকাদার ক্ষতিপূরণ পাইতে বা উক্ত কাজের মন্য্য পরিশোধযোগ্য হইবে না।
২৪. প্রকৃত লোকসান উলেখ না করিয়া ক্ষতিপূরণ হিসাবে প্রাপ্য পরিমান যুক্তিসঙ্গত হিসাবে বিবেচনা করিতে হইবে। ২৪.১ প্রকৃত লোকসান বা ক্ষতি সওয়া ও কি ক্ষতি হইত বা না হইত তাহা উলেখ না করিয়া এই শর্তাবলীর যে কোনটির আওতাধীনে ক্ষতিপূরণ হিসাবে প্রদানযোগ্য সকল পরিমানকে নিয়োগকারীর ব্যবহারের ক্ষেত্রে যুক্তি সংগত ক্ষতিপূরণ হিসাবে বিবেচিত করিতে হইবে।
২৫. যম্পাতি, মালামাল ও শ্রমিক সরবরাহ ২৫.১ ঠিকা দলিলে অন্যকিছু উলেখ না থাকিলে ঠিকাদার নির্মানের যম্পাতি, অস্থায়ী কাজ, অস্থায়ী ও স্থায়ী কাজের মালামাল, শ্রমিক (তাহাদের তদারকীসহ) নির্মান স্থান ও কাজের এলাকায় যাতায়াতের জন্য পরিবহন সহ কাজের নির্মান, সম্পর্ককরণ ও রক্ষণাবেক্ষনের জন্য প্রয়োজনীয় সকল প্রকার দ্রব্যাদি তাহার নিজ খরচে সরবরাহ ও যোগান দিবে।
২৬. আলো, বেড়া নির্মান ইত্যাদির বিধান না থাকার কারণে উদ্ভূত ক্ষতির জন্য ঠিকাদার দায়ী। ২৬.১ জনসাধারণকে দর্শটনার হাত হইতে রক্ষার জন্য প্রয়োজনীয় সকল প্রকার বেড়া এবং আলোর ব্যবস্থা ঠিকাদার নিজ খরচে প্রদান করিবে এবং উপরোলিখিত সতর্কতামূলক ব্যবস্থায় অবহেলার কারণে আঘাতপ্রাপ্ত কোন ব্যক্তির দ্বারা উত্থাপিত কোন মামলা, ব্যবস্থা বা আইনগত কোন শুনানীর আত্মপক্ষ সমর্থনের খরচ ও উপরোলিখিত মামলা, ব্যবস্থা বা শুনানীর জন্য ধার্যকৃত ক্ষতি বা খরচ প্রদানে ঠিকাদার বাধ্য থাকিবে।
২৭. শ্রমিকের দর্শটনা বা আঘাত প্রাপ্তি ২৭.১ ঠিকাদারের নিয়োগকৃত কোন শ্রমিক বা ব্যক্তির কোনরূপ দর্শটনা বা আঘাত প্রাপ্তি বা তৎকারণে আইনানুগভাবে প্রাপ্য কোন ক্ষতি বা ক্ষতিপূরণ প্রদানে নিয়োগকারী দায়ী থাকিবে না। অনুরূপ ক্ষতি বা ক্ষতিপূরণ এবং তৎপ্রেক্ষিতে উত্থাপিত সকল দাবী, চাহিদা, শুনানীখরচ, মাণ্ডল ও ব্যয়ভার ঠিকাদারকে বহন করিতে হইবে ও উলিখিত সকল বিষয় হইতে নিয়োগকারীকে অব্যহতি প্রদান করিবে।
- ২৭.২ শ্রমিকের ক্ষতিপূরণ প্রদান সংক্রাম্পপ্রয়োগযোগ্য বাংলাদেশের আইনের কারণে প্রতিটি ক্ষেত্রেই কার্য নির্বাহে ঠিকাদার কর্তৃক নিয়োজিত প্রতিটি শ্রমিকের ক্ষতিপূরণ প্রদানে নিয়োগকারী আইনগতভাবে বাধ্য থাকিবে। অনুরূপ প্রদত্ত ক্ষতিপূরণ নিয়োগকারী ঠিকাদারের নিকট হইতে আদায় করিবে এবং উলিখিত আইনের বিধির আওতায় নিয়োগকারীর কোন অধিকার ক্ষুন্ন না করিয়া নিয়োগকারী স্বাধীনভাবে উক্ত পরিমান বা তাহার কোন অংশ জামানত অথবা এই ঠিকা বা অন্য কোন ভাবে ঠিকাদারের প্রাপ্য অংক হইতে কর্তন করিয়া আদায় করিতে পারিবেন।

ঠিকাদারের লিখিত অনুরোধ ও অনুরূপ দাবী প্রতিদ্বন্দিতার কারণে নিয়োগকারীকে সংগঠিত ব্যায় মিটানোর সম্পর্ক জামানত প্রদানের ক্ষেত্র ব্যতিরেকে উল্লিখিত আইনের আওতায় নিয়োগকারী কোনরূপ দাবীর জন্য প্রতিদ্বন্দিতা করিতে বাধ্য থাকিবে না।

২৮. বিবাদ নিষ্পত্তি

২৮.১

ঠিকায় অন্যকিছু উলেখ না থাকিলে ঠিকার বিনির্দেশ, ডিজাইন, নকশা ও নির্দেশাবলী সম্পর্কিত সকল প্রশ্ন ও বিবাদ এবং কাজের মান বা কাজে ব্যবহৃত মালামালের গুণগতমান সংক্রাম্পসকল প্রশ্ন ও বিবাদ অথবা অন্য কোন প্রশ্ন, দাবী, অধিকার, বিষয় বা জিনিস যাহাই হোক না কেন, যাহা এই ঠিকা, ডিজাইন, নকশা, বিনির্দেশ, প্রাক্কলন, নির্দেশাবলী, আদেশ বা এই ঠিকার শর্তাবলী অথবা ঠিকার প্রদত্ত অন্য শর্তাবলী হইতে উদ্ভূত বা সম্পর্কিত অথবা অন্যকোনভাবে কাজ বা তাহার নির্বাহ অথবা তাহা নির্বাহে ব্যর্থতার সাথে সম্পর্কিত, তাহা কাজ চলাকালীন বা সমাপ্তির পর অথবা পরিত্যাগের পরই কোন মধ্যস্থতার দ্বারা নিষ্পত্তির জন্য একজন মধ্যস্থতাকারীর নিকট প্রেরন করিতে হইবে যিনি ঠিকায় পদায়নকৃত তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার চাইতে নীচের পদমর্যাদার কর্মকর্তা হইতে পারিবেন না অথবা নিষ্পত্তির জন্য মধ্যস্থতাকারীর একটি দলের নিকট প্রেরন করা যাইতে পারে যাহাদের সকলেই নির্বাহী সংস্থার প্রধান কর্তৃক বর্তমানে চালু মধ্যস্থতা সংক্রাম্পআইন অনুসারে নিয়োগকৃত হইবেন এবং যাহাদের একজন ঠিকায় পদায়নকৃত তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার চাইতে উচ্চতর পদের (যিনি আম্পায়ার হিসাবে কাজ করিবেন) এবং অপর দুইজন ঠিকায় পদায়নকৃত তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার চাইতে নীচু পদধারী নন এমন কর্মকর্তা হইবেন। উক্ত মধ্যস্থতাকারী বা মধ্যস্থতাকারীগন যেমন যথাযথ মনে করেন তেমনভাবে অনুসন্ধান করিয়া তাহার বা তাহাদের রায় প্রদান করিবেন যাহা চূড়াম্পও সর্বশেষ হইবে এবং এই ঠিকার সকল পক্ষের জন্য বাধ্যবাধক হইবে।

মধ্যস্থতার কোন দাবী সত্ত্বেও, ঠিকায় নিযুক্ত তত্ত্বাবধায়ক কর্মকর্তার সম্মতিক্রমে প্রকৌশলীর সিদ্ধাম্প তাৎক্ষনিকভাবে ঠিকাদার কর্তৃক কার্যকর করিতে হইবে ও যথাযথ শ্রমদ্বারা কাজের অগ্রগতি সাধন করিতে হইবে, যতদিন না কাজ সমাপ্ত হয় বা মধ্যস্থতার মাধ্যমে সুনির্দিষ্ট হয় ততদিন অনুরূপ সিদ্ধাম্পচূড়াম্প থাকিবে এবং সর্বদিক বিবেচনায় সকল পক্ষের জন্য বাধ্যবাধক হইবে।

নির্বাহী সংস্থা অন্যকিছুতে যদি না সম্মত হয়, কাজ সম্পন্ন বা পরিত্যাগ করার পর পর্যম্পঅনুরূপ মধ্যস্থতার প্রসঙ্গ উত্থাপন হইবে না।

খ. সময় নিয়ম

২৯. কর্মসম্পী

২৯.১

কাজের সাধারণ পদ্ধতি, ব্যবস্থা, আদেশ ও সকল কাজের সময় ঠিকা চুক্তি স্বাক্ষরের পর উল্লিখিত ঠিকা উপাত্ত সময়ের মধ্যে প্রকৌশলীর অনুমোদনের জন্য ঠিকাদার বিম্প্রিত কর্মসম্পী দাখিল করিবে। কার্য নির্বাহকালে যদি কখনও কাজের অগ্রগতির হার পিছাইয়া পরে তবে তাহা পসন্ন করিবার জন্য ভাল অগ্রগতির স্বার্থে প্রকৌশলী সময় সময় ঠিকাদারকে তাহার সংশোধিত কর্মসম্পী দাখিল করিতে বলিতে পারেন। যথা সময়ে কাজ সম্পন্নের জন্য ঠিকাদার সংশোধিত কর্মসম্পীতে প্রয়োজনীয় সকল ব্যবস্থা গ্রহন করিবেন।

২৯.২

প্রকৌশলী কর্তৃক কর্মসম্পীর অনুমোদন ঠিকাদারের বাধ্যবাধকতার কোন পরিবর্তন ঘটাইবে না। ঠিকাদার যে কোন সময় কর্মসম্পী সংশোধন করিতে পারেন এবং প্রকৌশলীর নিকট দাখিল করিতে পারেন যাহা প্রকৌশলীর অনুমোদিত হইতে হইবে।

৩০. সময় বর্দ্ধিতকরণ

৩০.১

কার্য নির্বাহকালে অনিবার্য বাধার কারণে ঠিকাদার যদি কার্য সম্পন্নের সময় বর্দ্ধিত করনের ইচ্ছা করে, তাহা হইলে ঠিকাদার তাৎক্ষনিকভাবে অনুরূপ বাধার উপর একটি লিখিত প্রতিবেদন প্রদান করিবেন এবং যদি সে অনুরূপ কারণে কার্য সম্পন্নের জন্য সময় বর্দ্ধিত করনের ইচ্ছা করে তবে অনুরূপ বাধা যাহার জন্য সে সময়ে বর্দ্ধিত করনের ইচ্ছা করে তাহা দস্প হইবার দশ দিনের মধ্যে লিখিত ভাবে প্রকৌশলীর নিকট আবেদন করিবে এবং প্রকৌশলী যদি তাহার মতে যুক্তিসঙ্গত কারণ দেখানো হইয়াছে অথবা যতটুকু প্রয়োজন বা যথাযথ মনে করেন তবে ততটুকু সময় বর্দ্ধিত করনের অনুমতি প্রদান করিবেন।

	৩০.২	যদি ঠিকাদার উপরোলিখিত উপ-ধারার আওতায় কার্যসম্পন্নের জন্য সময় বর্ধিত করনের ইচ্ছা করেন তবে অনুরূপ বর্ধিত করনের কোন আবেদন বিবেচিত হইবে না যদি না তাহা প্রকৌশলীর বিবেচনার জন্য যথাযথ সময়ে গৃহীত হয় এবং এতদসংক্রাম্পাফিলতির কারণে উদ্ভূত পরিস্থিতির জন্য ঠিকাদার দায়ী থাকিবে।
৩১. পরিবর্তনের কারণে সময় বর্ধিতকরণ	৩১.১	পরিবর্তিত, অতিরিক্ত অথবা প্রতিস্থাপিত কাজ মঞ্জু ঠিকার কাজের যে অনুপাতে রহিয়াছে সেই অনুপাতে কার্য সম্পন্ন কাল বর্ধিত করিতে হইবে এবং অনুরূপ অনুপাতের অনুপাত সংক্রাম্প প্রকৌশলীর সনদপত্র চূড়াম্পলিয়া গণ্য হইবে।
৩২. প্রকৌশলী কর্তৃক আদেশে বিলম্ব	৩২.১	কাজের মধ্যস্থিত কোন কর্মকান্ড শুরু করার বা তাহার অগ্রগতিতে বিলম্ব করিতে প্রকৌশলী ঠিকাদারকে নির্দেশ প্রদান করিতে পারেন।
৩৩. ব্যবস্থাপনা সভা	৩৩.১	প্রকৌশলী বা ঠিকাদার যে কেউ ব্যবস্থাপনা সভায় অপরের উপস্থিতি চাহিতে পারে। ব্যবস্থাপনা সভার উদ্দেশ্য হইবে অবশিষ্ট কাজের পরিকল্পনা পর্যালোচনা করা এবং কাজের সাথে সম্পর্কিত অন্যান্য বিষয়ে আলোচনা করা।
৩৪. আগাম সতর্কতা	৩৪.১	কাজের গুণগত মানের উপর প্রতিকূল প্রভাব ফেলা ঠিকার মন্য বৃদ্ধি অথবা কাজ নির্বাহে বিলম্ব ঘটাইতে পারে এইরূপ সম্ভাব্য ভবিষ্যৎ ঘটনা বা পরিস্থিতি সম্পর্কে ঠিকাদার প্রথম সুযোগেই প্রকৌশলীকে সতর্ক করিয়া দিবেন। ঠিকা মন্য ও সমাপ্তির তারিখের উপর অনুরূপ ভবিষ্যৎ ঘটনা বা পরিস্থিতির সম্ভাব্য প্রভাবের একটি প্রাক্কলন প্রকৌশলী প্রয়োজনে ঠিকাদারের নিকট চাহিতে পারেন। ঠিকাদারকে একটি প্রাক্কলন যুক্তিসঙ্গতভাবে যত দ্রুত সম্ভব সময়ের মধ্যে প্রদান করিতে হইবে।
	৩৪.২	কাজে সংশিষ্ট কাহারও দ্বারা কিভাবে অনুরূপ ঘটনা বা পরিস্থিতির প্রভাব পরিহার করা যায় অথবা প্রশমন করা যায় তাহার প্রস্পন্ন তৈরী ও বিবেচনা করার কাজে এবং ফলশ্রুতিতে প্রাপ্ত প্রকৌশলীর কোন নির্দেশ পালনে ঠিকাদার প্রকৌশলীর সাথে সহযোগিতা করিবে।

গ. মান নিয়ন্ত্রণ

৩৫. মালামাল ও কর্মশৈলীর মান এবং পরীক্ষা	৩৫.১	সকল মালামাল ও কর্মশৈলী ঠিকায় বর্ণিত যথাযথ প্রকারের এবং প্রকৌশলীর নির্দেশ অনুসারে হইতে হইবে এবং উৎপাদন, নির্মানকরণ বা প্রস্তুতিকরণ স্থানে বা নির্মান স্থানে অথবা ঠিকাতে বর্ণিত অন্য কোন স্থানে বা স্থান গুলিতে অথবা উলিখিত সকল বা কোন একটি স্থানে প্রকৌশলীর প্রয়োজন অনুসারে সময় সময় ঐ ধরনের পরীক্ষা করিতে হইবে। কোন মালামাল ও মেশিন যাচাই, পরিমাপ ও পরীক্ষার জন্য সাধারণভাবে প্রয়োজনীয় সাহায্য, শ্রমিক, বিদ্যুৎ, জ্বালানি, গুদাম, পরীক্ষার যন্ত্রাতি ঠিকাদার প্রদান করিবে এবং পরীক্ষার জন্য প্রকৌশলী কর্তৃক বাছাইকৃত ও প্রয়োজনীয় মালামালের নমুনা কাজে ব্যবহারের পন্দর্বি ঠিকাদার সরবরাহ করিবে।
	৩৫.২	যদি ঠিকায় সরবরাহের জন্য বিধান থাকে অথবা তার স্পষ্টতঃ অভিপ্রায় ব্যক্ত থাকে তাহা হইলে নিজ খরচে ঠিকাদারের সকল নমুনা সরবরাহ করিতে হইবে।
	৩৫.৩	যে কোন পরীক্ষা সম্পাদনের খরচ ঠিকাদার বহন করিবে যদি তাহা : (ক) ঠিকায় প্রদত্ত বা স্পষ্ট অভিপ্রায় দ্বারা ব্যক্ত থাকে বা (খ) ঠিকাতে পর্যাণ্ড বিস্পরিতভাবে নির্দিষ্ট করা থাকে (কেবল ওজন প্রদত্ত অবস্থায় পরীক্ষার ক্ষেত্রে অথবা যে উদ্দেশ্য পন্নগের লক্ষ্যে করা হইয়াছে, সম্পাদিত কাজটি বা আংশিক সম্পাদিত কাজটির ডিজাইন সেই উদ্দেশ্য যথাযথ আছে কিনা তাহা নির্নয়ের পরীক্ষার ক্ষেত্রে) যাহা ঠিকাদারকে দরপত্র মন্য প্রস্তুত করিতে বা তাহা তাহার দরপত্রে প্রদানের সক্ষম করিবে।

	৩৫.৪	কোন কাজে ত্রুটি আছে কিনা যাচাইয়ের জন্য বিনির্দেশে উলেখ নাই এমন কোন পরীক্ষা করার জন্য যদি প্রকৌশলী ঠিকাদারকে নির্দেশ প্রদান করে এবং পরীক্ষার দ্বারা ত্রুটি প্রমানিত হয়, তবে ঠিকাদার ঐ পরীক্ষা ও নমুনার জন্য খরচ প্রদান করিবে। যদি কোন ত্রুটি পরিলক্ষিত না হয়, তবে নিয়োগকারী ঐ পরীক্ষার খরচ বহন করিবে।
৩৬. ত্রুটিপর্ষ কাজের জন্য গৃহীত ব্যবস্থা ও প্রদানযোগ্য ক্ষতিপূরণ	৩৬.১	যদি প্রকৌশলী বা কাজের দায়িত্ব প্রাপ্ত তাহার প্রতিনিধির নিকট ইহা মনে হয় যে কোন কাজ অসম্পূর্ণজনক, ত্রুটিপর্ষ বা অদক্ষ কর্মশৈলীর মাধ্যমে অথবা নিম্নমানের মালামাল দ্বারা নির্বাহ করা হইয়াছে অথবা কাজ নির্বাহের জন্য তাহার দ্বারা সরবরাহকৃত মালামাল বা দ্রব্যাদি অসম্পূর্ণজনক বা ঠিকায় বর্ণিত মানের চাইতে নিম্নমানের অথবা অন্য কোন কারণে ঠিকা অনুযায়ী নয় তাহা হইলে প্রকৌশলীর লিখিত চাহিদায় সুনির্দিষ্টভাবে উলেখ করা কাজের মালামাল বা অভিযোগকৃত দ্রব্যাদি যদিও অসাধনতাবশতঃ অনুমোদিত, প্রত্যায়িত ও অর্থ প্রদত্ত হইয়াছে, ঠিকাদার তাৎক্ষনিক ভাবে ত্রুটিমুক্ত বা অপসারণ এবং সম্পর্ষ বা আংশিকভাবে প্রয়োজন অনুযায়ী বা যেমন প্রয়োজন পূরণনির্মান করিবে, উলিখিত মালামাল বা দ্রব্যাদি অপসারণ করিবে এবং তাহার নিজ খরচে ও ব্যয়ে যথাযথ ও উপযুক্ত মালামাল বা দ্রব্যাদি সরবরাহ করিবে এবং প্রকৌশলীর উপরোলিখিত চাহিদার নির্ধারিত তারিখের মধ্যে অনুরূপ কর্ম সম্পাদনে ব্যর্থ হইলে প্রতিদিনের জন্য প্রাক্কলিত পরিমানের শতকরা একভাগ হারে তাহার ব্যর্থতা চলিতে থাকিলে সর্বোচ্চ দশ দিনের জন্য ঠিকাদার ক্ষতিপূরণ প্রদানে দায়ী থাকিবেন এবং তেমন ব্যর্থতার ক্ষেত্রে, ঠিকাদারের ঝুঁকি ও ব্যয়ে প্রকৌশলী কাজটি ত্রুটিমুক্ত বা অপসারণ এবং পূরণনির্বাহ করিতে পারিবেন অথবা অন্যান্য মালামাল ও দ্রব্যাদির দ্বারা অভিযোগকৃত মালামাল যেমন প্রয়োজন অপসারণ ও পুনঃস্থাপন করিতে পারিবেন।
৩৭. বিনির্দেশ না থাকার ক্ষেত্রে গৃহীত ব্যবস্থা	৩৭.১	যে কোন শ্রেণীর কাজের ক্ষেত্রে যাহার জন্য কোন বিনির্দেশ নাই, এইরূপ কাজ কাজের স্থানে বর্তমানে জারী থাকা নির্বাহী সংস্থার বিনির্দেশ অনুসারে সম্পন্ন করিতে হইবে এবং নির্বাহী সংস্থার বিনির্দেশের অনুপস্থিতিতে প্রকৌশলীর নির্দেশ ও চাহিদা অনুসারে সার্বিকভাবে কাজ পরিচালনা করিতে হইবে।
৩৮. বিনির্দেশ, নকশা, আদেশ ইত্যাদি অনুসারে কার্য নির্বাহ	৩৮.১	ঠিকাদার সবচাইতে কার্যকরভাবে ও দক্ষ কর্মীরমত সম্পর্ষ কাজ বা কাজের প্রত্যেক অংশ মালামাল ও অন্যান্য দিক বিবেচনায় রাখিয়া কঠোরভাবে বিনির্দেশ অনুসারে নির্বাহ করিবে। প্রকৌশলী কর্তৃক স্বাক্ষরিত কাজ সংক্রাম্পডিজাইন, নকশা ও লিখিত নির্দেশাবলী ঠিকাদার সঠিকভাবে, সম্পর্ষভাবে ও বিশ্বস্থতার সহিত মানিয়া চলিবে। অনুরূপ ডিজাইন, নকশা ও নির্দেশাবলী প্রকৌশলীর অফিসে থাকিবে এবং অফিস চলাকালে তাহা পরিদর্শনের জন্য উক্ত অফিসে বা নির্মান স্থানে ঠিকাদারের প্রবেশাধিকার থাকিবে এবং ঠিকাদার যদি প্রয়োজন বোধ করে তাহার নিজ খরচে উক্ত বিনির্দেশ, ডিজাইন, নকশা ও নির্দেশাবলীর অনুলিপি তৈরী করার বা অনুলিপি তৈরী করার প্রক্রিয়া করনের অধিকার রাখিবে।
৩৯. পরিদর্শনের জন্য কাজ উন্মুক্ত রাখা এবং ঠিকাদার বা দায়িত্ববান প্রতিনিধির উপস্থিতি	৩৯.১	ঠিকার আওতাধীন বা নির্বাহধীন অথবা নির্বাহকৃত সকল কাজ প্রকৌশলী বা তাহার প্রতিনিধির পরিদর্শন ও তদারকীর জন্য সকল সময় উন্মুক্ত থাকিবে এবং স্বাভাবিক কাজের সময় বা অন্য সকল সময়ে প্রকৌশলী বা তাহার প্রতিনিধি পরিদর্শনের ইচ্ছা সম্বলিত যুক্তিসঙ্গত বিজ্ঞপ্তি প্রদান করিলে ঠিকাদার স্বয়ং বা তাহার লিখিতভাবে দায়িত্ব প্রাপ্ত অন্য কোন প্রতিনিধি আদেশ ও নির্দেশ গ্রহনের উদ্দেশ্যে উপস্থিত থাকিবে। ঠিকাদারের এজেন্টের নিকট প্রদত্ত আদেশসম্ব্ব তেমন কার্যকর বলিয়া বিবেচিত হইবে যেন সেই গুলি স্বয়ং ঠিকাদারের নিকট প্রদত্ত হইয়াছিল।
৪০. কাজ আচছাদনের পর্ষ বিজ্ঞপ্তি প্রদান	৪০.১	ঠিকাদার প্রকৌশলীকে বা কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত তাহার প্রতিনিধিকে কোন কাজ আচছাদনের বা অন্য কোন ভাবে পরিমাপের আয়ত্বের বাহিরে চলিয়া যাওয়ার পর্ষ অল্প পাঁচ দিনের লিখিত বিজ্ঞপ্তি প্রদান করিবে যাহাতে উক্ত কাজ আচছাদন বা অন্য কোন ভাবে পরিমাপের আয়ত্বের বাহিরে যাওয়ার পর্ষ পরিমাপ করা বা আকার সঠিক করা যায় এবং প্রকৌশলী বা কাজের দায়িত্ব প্রাপ্ত প্রতিনিধির লিখিত সম্মতি ছাড়া কোন কাজ আচছাদন করা বা অন্য কোনভাবে পরিমাপের আয়ত্বের বাহিরে রাখা যাইবে না এবং যদি অনুরূপ বিজ্ঞপ্তি প্রদান বা সম্মতি পাওয়া ছাড়া কোন কাজ আচছাদন করা হয় বা অন্য কোন ভাবে পরিমাপের আয়ত্বের বাহিরে রাখা হয় তবে উক্ত কাজ ঠিকাদারের নিজ খরচে উন্মুক্ত করিতে হইবে তাহাতে ব্যর্থ হইলে উক্ত কাজের জন্য বা উক্ত কাজ নির্বাহে ব্যবহৃত মালামালের জন্য কোন অর্থ পরিশোধ বা ভাতা প্রদান করা হইবে না।

৪১. 'ত্রুটি দায়বদ্ধতাকালে' ৪১.১ এই শর্তাবলীর 'ত্রুটি দায়বদ্ধতাকাল' অভিব্যক্তি ঠিকা উপাণ্ডে শর্তাধীন বিষয়ের সময়কে বুঝাইবে এবং এই অনুচ্ছেদের ৬০ ধারা অনুযায়ী প্রকৌশলী কর্তৃক প্রত্যায়িত কার্য সমাপ্তির তারিখ হইতে গননা করা হইবে।
- ৪১.২ ত্রুটি দায়বদ্ধতা কাল শুরু হইবার সময়ে কাজটি যেমন ভাল ও সঠিক অবস্থায় ছিল সেইরূপ (ন্যায় সঙ্গত ক্ষয়-ক্ষতিসহ) অবস্থায় ত্রুটি দায়বদ্ধতাকাল সমাপ্ত হইবার পর বাস্পতার নিরিখে যতদ্রুত সম্ভব কাজটি নিয়োগকারীর নিকট প্রদান করিবার অভিপ্রায় থাকিতে হইবে। ত্রুটি দায়বদ্ধতা কালের মধ্যে অথবা তা সমাপ্তির পর ১৪ দিনের মধ্যে প্রকৌশলী স্বয়ং বা তাহার কোন প্রতিনিধি কর্তৃক সমাপ্তির পক্ষের পরিদর্শনের সুবাদে প্রাপ্ত ত্রুটি, সংকোচন বা অন্য কোন দোষ প্রকৌশলীর নির্দেশ মোতাবেক সংশোধন, পল্লগনির্মান ও ত্রুটিমুক্ত করনসংক্রাম্পসকল কাজ ঠিকাদার নির্বাহ করিবে।
- ৪১.৩ অনুরূপ সকল কাজ ঠিকাদার তাহার নিজ খরচে সম্পন্ন করিবে যদি উক্ত কাজের প্রয়োজনীয়তা, প্রকৌশলীর মতে মালামালের ব্যবহার বা কর্মশৈলী ঠিকা অনুযায়ী না হওয়ার কারণে হইয়া থাকে, অথবা ঠিকার অধীনে ঠিকাদার কর্তৃক বাধ্যতামূলকভাবে পালনের জন্য উলিখিত বা ইঙ্গিতবাহী কাজ সম্পাদনে ঠিকাদারের অবহেলা বা ব্যর্ততার কারণে হইয়া থাকে।
- ৪১.৪ প্রকৌশলী কর্তৃক দাবীকৃত উপরোলিখিত কোন কাজ যদি ঠিকাদার সম্পাদনে ব্যর্থ হয় তবে নিয়োগকারী উক্ত কাজ তাহার নিজের কাজের লোক দ্বারা বা অন্য ঠিকাদার দ্বারা সম্পন্ন করিতে পারিবেন এবং তখন বা তাহার পরবর্তীতে যে কোন সময়ে ঠিকাদারের প্রাপ্য কোন অঙ্কের অর্থের পরিমান হইতে অথবা কোন জামানত হইতে বা কোন জমাকৃত অর্থ হইতে উক্ত ব্যয় কর্তন (যাহার জন্য প্রকৌশলীর প্রত্যয়ন পত্রই চূড়াম্পহইবে) করিতে পারিবেন।
- ৪১.৫ যে পর্যম্পনা প্রকৌশলী ত্রুটিদায়বদ্ধতা সনদপত্র স্বাক্ষর করিবেন ও নিয়োগকারীর নিকট পৌছাইবেন সেই পর্যম্পনা ঠিকা সম্পন্ন করা হইয়াছে বলিয়া বিবেচনা করা হইবে না। উক্ত সনদপত্রে কাজ নির্বাহ ও সম্পাদনের বাধ্যবাধকতা সম্পন্ন করা এবং প্রকৌশলীর তৃষ্টি অনুসারে ত্রুটি সংশোধন করার তারিখ উলেখ থাকিবে এবং উহার এক প্রস্থ ঠিকাদারকে প্রদান করিতে হইবে। ত্রুটিদায়বদ্ধতাকাল অতিক্রমনের পর ২৮ দিনের মধ্যে প্রকৌশলী ত্রুটিদায়বদ্ধতার সনদপত্র প্রদান করিবেন।

ঘ. ব্যয় নিয়ম

৪২. পরিমান পত্র ৪২.১ পরিমান পত্রে ঠিকাদার কর্তৃক সম্পাদনযোগ্য নির্মান, স্থাপন, পরীক্ষা ও চালুকরণ কাজের দফা লিপিবদ্ধ থাকিবে।
- ৪২.২ ঠিকামূল্য নিরূপনের জন্য পরিমানপত্র ব্যবহৃত হয়। পরিমানপত্রে উলিখিত প্রতিটি দফার দর অনুসারে সম্পাদিত কাজের পরিমানের জন্য ঠিকাদারকে মূল্য পরিশোধ করা হয়।
৪৩. কার্যসম্পাদন জামানত ৪৩.১ নিয়োগকারীর নিকট গ্রহনযোগ্য বাংলাদেশের যে কোন তফসিলী ব্যাংক হইতে নিঃশর্ত ব্যাংক জামানত হিসাবে সম্মতিপত্রে উলিখিত সময়ের মধ্যে ঠিকা মূল্যের শতকরা ১০ ভাগ হারে ঠিকাদার নিয়োগকারীকে কার্যসম্পাদন জামানত প্রদান করিবে। এই কার্যসম্পাদন জামানত ত্রুটি দায়বদ্ধতা সনদপত্র প্রদানের পর ২৮ দিন পর্যম্পক্ষার্যকর থাকিবে।
৪৪. বিলম্বের কারণে ক্ষতিপল্লগ ৪৪.১ দরপত্রে নথিভুক্ত কার্যসম্পাদনের জন্য নির্ধারিত সময় কঠোরভাবে ঠিকাদার কর্তৃক পালন করিতে হইবে এবং ঠিকাদারকে কার্যশুরুর বিজ্ঞপ্তি প্রদানের তারিখ হইতে এই সময় গননা করা হইবে। ঠিকার নির্ধারিত শর্তের সময় ব্যাপিয়া যথোচিত পরিশ্রমের সাথে কাজের অগ্রগতি করিতে হইবে (ঠিকাদারের জন্য সময় ঠিকার অপরিহার্য অঙ্গ বলিয়া বিবেচিত হইবে) এবং কাজ শুরুর যথাযথ তারিখের পরে কাজ শুরু বা শেষ না হওয়ার জন্য প্রতিদিনের জন্য ঠিকা উপাণ্ডে উলিখিত পরিমানের সমপরিমান ঠিকাদার ক্ষতিপল্লগ হিসাবে

প্রদান করিবে এবং কার্য নির্বাহকালে ভাল অগ্রগতির নিশ্চিতকরনে ঠিকাদার ঠিকা প্রদত্ত এক-চতুর্থাংশ সময় সমাপ্তির পূর্বে সম্পর্ক কাজের এক-চতুর্থাংশ, অর্ধেক সময় সমাপ্তির পূর্বে অর্ধেক কাজ এবং তিন-চতুর্থাংশ সময় সমাপ্তির পূর্বে তিন-চতুর্থাংশ কাজ সম্পন্ন করিতে বাধ্য থাকিবে। এই শর্ত পূরণে ঠিকাদার ব্যর্থ হইলে, অসমাপ্ত কাজের পরিমানের জন্য ঠিকা উপাত্তে উলিখিত প্রতিদিনের ক্ষতিপূরণের সম-পরিমান ক্ষতিপূরণ প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে। তবে উল্লেখ থাকে যে, এই ধারার অধীনে প্রদত্ত মোট ক্ষতিপূরণের পরিমান ঠিকাতে প্রদর্শিত কাজের ঠিকা মস্ত্যার শতকরা ১০ ভাগ অতিক্রম করিবে না।

৪৫. কার্যসম্পাদন
জামানতের সম্পর্ক
অংশ বাজেয়াপ্তকালে
গৃহীত ব্যবস্থা

৪৫.১

এই ঠিকার যে কোন ধারা বা ধারা সমস্তের অধীনস্থ যে কোন ক্ষেত্রে যদি ঠিকাদার নিজেকে ক্ষতিপূরণ প্রদানে দায়ী হিসাবে উপস্থাপন করে যাহার পরিমান কার্যসম্পাদন জামানতের সমান হয় তাহা হইলে নিয়োগকারীর পক্ষে প্রকৌশলীর নিম্নোক্ত প্রক্রিয়ার যে কোন একটি, যাহা তিনি নিয়োগকারীর স্বার্থে সব চাইতে উপযুক্ত মনে করেন, গ্রহন করিবার ক্ষমতা থাকিবে :

(ক) ঠিকা বাতিল (প্রকৌশলীর হাতে রক্ষিত ঠিকাদারের বরাবরে লিখিত বাতিল বিজ্ঞপ্তি চূড়াম্প সাক্ষ্য হিসাবে গণ্য হইবে) করিতে পারেন এবং সেইক্ষেত্রে ঠিকাদারের কার্যসম্পাদন জামানত বাজেয়াপ্ত হইবে ও সম্পর্কভাবে নিয়োগকারীর নিয়ন্ত্রণ থাকিবে।

(খ) নিয়োগকারী কর্তৃক পরিশোধের জন্য শ্রমিক নিয়োগ এবং কাজ বা কাজের কোন অংশ সম্পন্ন করার জন্য মালামালের সরবরাহ গ্রহন করিতে যাহা শ্রমিকের মজুরী ও মালামালের মূল্য ঠিকাদারের খরচ হিসাবে লিপিবদ্ধ হইবে (যাহার খরচ ও মূল্য হিসাবে প্রকৌশলীর সনদই ঠিকাদারের জন্য চূড়াম্প হইবে) এবং সম্পন্নকৃত কাজের মূল্য ঠিকাদারের জমা হিসাবে লিপিবদ্ধ হইবে যেন ঠিকার শর্ত হিসাবে ঠিকাদার কর্তৃক কাজটি সামগ্রিকভাবে, একই পদ্ধতিতে এবং একই দরে সম্পন্নকৃত হইয়াছে। সম্পন্নকৃত কাজের মূল্য প্রকৌশলী প্রদত্ত সনদই ঠিকাদারের জন্য চূড়াম্পও সর্বশেষ হইবে; এবং

(গ) ঠিকাদারের কাজের পরিমাপ করিতে এবং কাজের ঐরূপ অংশ অনির্বাহকৃত অবস্থায় তাহার কাছ হইতে গ্রহন করা এবং সম্পন্ন করিবার জন্য অপর ঠিকাদারকে প্রদান করা হইবে, সেইরূপ ক্ষেত্রে সম্পূর্ণ কাজ মঞ্জু ঠিকাদার কর্তৃক সম্পন্ন করা হইলে যে পরিমান অঙ্ক পরিশোধ করা হইত তাহার অতিরিক্ত ব্যয়িত অর্থ মঞ্জু ঠিকাদার কর্তৃক বহন ও পরিশোধ করিতে হইবে (প্রকৌশলীর লিখিত সনদই অতিরিক্ত পরিমানের জন্য শেষ ও চূড়াম্প হইবে) এবং ঠিকার অধীনস্থ ঠিকাদারের প্রাপ্য যে কোন অঙ্ক হইতে বা অন্যকোনভাবে অথবা জামানত হইতে বা বিক্রয়লব্ধ অর্থ হইতে বা উহা হইতে পর্যাপ্ত অংশ নিয়োগকারী কর্তন করিতে পারিবেন।

যখন উপরোলিখিত প্রক্রিয়াগুলির যে কোন একটি প্রকৌশলী গ্রহন করেন তখন ঠিকাদার তাহার যে কোন দ্রব্যাদি ক্রয় বা সংগ্রহের কারণে, অথবা কোন ঠিকা সম্পাদনের কারণে অথবা ঠিকা সম্পাদনের উদ্দেশ্যে কার্যনির্বাহের জন্য কোন অগ্রীম প্রদান সংক্রাম্পক্ষতির কারণে ক্ষতিপূরণ দাবী করিতে পারিবে না। যে কোন ক্ষেত্রে, যদি উপরোলিখিত শর্তের আওতায় ঠিকা বাতিল করা হয়, ঠিকাদার এই ঠিকার অধীনে প্রকৃত সম্পাদিত কাজের জন্য পুনঃসুযোগ বা কাজের জন্য কোন অর্থ পাইবার অধিকারী হইবেন না, যদি না বা যে পর্যম্পনা প্রকৌশলীর প্রতিনিধি বা প্রকৌশলী সম্পাদিত উক্ত কাজের মান ও সেই প্রেক্ষিতে প্রদানযোগ্য মূল্য সম্পর্কে লিখিতভাবে প্রত্যাশন করেন তবে ঠিকাদার কেবল প্রত্যাশিত মূল্য পাইবার অধিকারী হইবেন।

৪৬. ঠিকাদারের যম্পাতির
দখল গ্রহন, প্রয়োজনে
অপসারণ বা বিক্রয়ের
ক্ষমতা

৪৬.১

কোন ক্ষেত্রে ধারা ৪৫ অনুযায়ী প্রকৌশলীর উপর অর্পিত ক্ষমতা যেখানে প্রয়োগযোগ্য হয় এবং তাহা যদি প্রয়োগ না হইয়া থাকে, তবে ক্ষমতা প্রয়োগ না করার কারণে তাহা কোন শর্ত হইতে ছাড় পাইবার ক্ষেত্র গঠন করিবে না এবং তা সত্ত্বেও ভবিষ্যতে ঠিকাদারের কোন ত্রুটির কারণে এই ক্ষমতা প্রয়োগযোগ্য হইবে ও সেই কারণে এই ধারা বা ধারা সমূহের আওতায় তাহাকে কার্যসম্পাদন জামানতের সম্পর্ক পরিমান ক্ষতিপূরণ প্রদানের জন্য দায়ী করা যাইবে এবং অতীত ও ভবিষ্যৎ ক্ষতিপূরণে ঠিকাদারের দায়বদ্ধতা অপরিবর্তিত থাকিবে।

পূর্বোল্লিখিত ধারায় প্রদত্ত ক্ষমতার অধীনে প্রকৌশলী (ক) অথবা (গ) - এ অর্পিত যে কোন ক্ষমতা প্রয়োগের ক্ষেত্রে, তিনি যদি ইচ্ছা করেন, কাজে নিয়োজিত বা নির্মান স্থানে রক্ষিত অথবা তাহার দ্বারা সংগৃহীত এবং কার্যনির্বাহে বা কাজের কোন অংশে ব্যবহারের জন্য ঠিকাদারের সকল বা যে কোন যন্ত্রপাতি, মেশিন, মালামাল ও গুদামের দখল গ্রহন করিতে পারেন। এই জন্য প্রকৌশলী ঠিকার দরে বা তাহা প্রযোজ্য না হইলে চলতি বাজারদর প্রত্যায়ন করিবেন; এবং তাহার প্রত্যায়ন চূড়াম্প হইবে; অন্যথায়, প্রকৌশলী লিখিতভাবে বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে ঠিকাদার বা তাহার কাজের করনিক, ফোরম্যান বা যে কোন ক্ষমতাপ্রাপ্ত এজেন্টকে অনুরূপ যন্ত্রপাতি, মেশিন, মালামাল বা গুদাম প্রাপ্ত হইতে সরাইবার জন্য বলিবেন (বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত সময়ের মধ্যে); এবং অনুরূপ, যে কোন চাহিদা পালনে ঠিকাদারের ব্যর্থতার ক্ষেত্রে, ঠিকাদারের খরচে প্রকৌশলী ঐ গুলি সরাইয়া ফেলিতে পারিবেন অথবা তাহা নিলামে বা ব্যক্তি মালিকানায ঠিকাদারের পক্ষে বিক্রয় করিতে পারিবেন এবং ইহাতে ঠিকাদারের সকল ঝুঁকি বলবৎ থাকিবে এবং অনুরূপ অপসারণে ও বিক্রয়ের অর্জিত আয় এবং ব্যয়ের পরিমান সংক্রাম্পপ্রকৌশলীর সনদই চূড়াম্প ও ঠিকাদারের জন্য সর্বশেষ হইবে।

৪৭. বিনির্দেশ ও ডিজাইন পরিবর্তন ঠিকাকে অকার্যকর করে না ৪৭.১ কাজ চলাকালে প্রকৌশলীর কাছে প্রয়োজনীয় বা পরামর্শযোগ্য মনে হইলে তিনি মঞ্জ বিনির্দেশে, নকশাবলী, ডিজাইন ও নির্দেশাবলীতে পরিবর্তন, পরিবর্জন, সংযোজন বা প্রতিস্থাপন করিতে পারেন এবং ঠিকাদার প্রকৌশলী কর্তৃক স্বাক্ষরিত যে কোন প্রদত্ত নির্দেশাবলী অনুসারে কাজ করিতে বাধ্য থাকিবে এবং উক্ত পরিবর্তন, পরিবর্জন, সংযোজন বা প্রতিস্থাপন ঠিকাকে অকার্যকর করিবে না, এবং কোন পরিবর্তিত, অতিরিক্ত অথবা প্রতিস্থাপিত কাজ যাহা ঠিকাদারকে উপরোল্লিখিতভাবে সম্পন্ন করিতে নির্দেশ প্রদান করা হইতে পারে তাহা ঠিকাদারকে মঞ্জ কাজের শর্তানুসারে ও দরপত্রে উল্লিখিত দরে সম্পন্ন করিতে হইবে।
- তবে সম্পাদিত কাজের চূড়াম্পপরিমান যদি পরিমান পত্রে উল্লিখিত যে কোন দফার জন্য ২৫% - এর বেশী পার্থক্য হয়, এবং যদি উক্ত দফায় প্রাথমিক ঠিকা মঙ্গল্যর পরিবর্তন ২% - এর অধিক হয়, তবে পরিবর্তন অনুমোদনের লক্ষ্যে প্রকৌশলী কাজের এলাকায় দরপত্র দাখিলের সর্বশেষ তারিখের ২৮ দিন পূর্ব প্রযোজ্য দরে নির্বাহী সংস্থার তফসিল দরের সাথে দরপত্রে উল্লিখিত দরের সমন্বয় করিবেন। উল্লিখিত দরের তফসিলে কোন দরের অনুপস্থিতির ক্ষেত্রে প্রকৌশলী দর সমন্বয় করিবেন।
৪৮. দরপত্রে নাই এইরূপ কাজের দর ৪৮.১ যদি পরিবর্তিত, অতিরিক্ত বা প্রতিস্থাপিত কাজের মধ্যে এমন কোন কাজের দফা থাকে যাহার জন্য ঠিকায় কোন দর উল্লিখিত নাই, তবে কাজের এলাকায় দরপত্র দাখিলের সর্বশেষ তারিখের ২৮ দিন পূর্ব প্রযোজ্য নির্বাহী সংস্থার তফসিল দরে উক্ত কাজের দফা সমুহ সম্পন্ন করিতে হইবে এবং যদি উক্ত পরিবর্তিত, অতিরিক্ত অথবা প্রতিস্থাপিত কাজের দর উল্লিখিত দরের তফসিলে না থাকে তাহা হইলে কাজ সম্পাদনের জন্যে প্রকৌশলীর নিকট হইতে আদেশ প্রাপ্তির পর ঠিকাদার প্রকৌশলীর নিকট অনুরূপ কাজের দফার জন্য তাহার অভিপ্রায়কৃত দর দাখিল করিবেন। নিয়োগকারী ঠিকাদার কর্তৃক দাখিলকৃত দর গ্রহনে বাধ্য থাকিবে না এবং যদি ঠিকাদার কর্তৃক দাখিলকৃত দর নিয়োগকারীর মতে যুক্তিসঙ্গত না হয় নিয়োগকারী নতুন দর নির্ধারণে অধিকার সংরক্ষণ করিবেন। এই ক্ষেত্রে নিয়োগকারীর সিদ্ধাম্পচূড়াম্প ও ঠিকাদারের জন্য বাধ্যবাধক হইবে।
৪৯. সম্পন্নতব্য কাজের পরিবর্তন বা সীমিতকরণের জন্য কোন ক্ষতিপূরণ নাই ৪৯.১ কাজ শুরুর পরে যে কোন সময়ে নিয়োগকারী কোন কারণে যদি দরপত্রে নির্ধারিত সম্পর্ক কাজ সম্পন্ন করার প্রয়োজন বোধ না করেন, প্রকৌশলী প্রকৃত বিষয়টি লিখিত বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে ঠিকাদারকে অবহিত করিবেন এবং সেই ক্ষেত্রে, সম্পর্ক কাজ নির্বাহ হইলে যে সুবিধা বা মুনাফা ঠিকাদার অর্জন করিতেন তৎকারণে অথবা সম্পর্ক কাজ সম্পন্ন না হওয়ায় তিনি যে সুবিধা বা মুনাফা অর্জন করিতে পারিলেন না সে কারণে ঠিকাদার কোন অর্থ বা ক্ষতিপূরণ দাবী করিতে পারিবে না, কিম্বা মঞ্জ বিনির্দেশ, নকশা, ডিজাইন ও নির্দেশাবলীর পরিবর্তনের জন্য মঞ্জ পরিকল্পনার সংকোচন ঘটায় কারণে ঠিকাদার কোন দাবী বা ক্ষতিপূরণ চাহিতে পারিবে না।

৫০. মল্য সমন্বয়	৫০.১	ঠিকা উপাঙ্গে শর্ত থাকিলে শুধু কাজে ব্যবহার্য দ্রব্যাদির মল্য তারতম্যের কারণে মল্য সমন্বয় করিতে হইবে।
৫১. বৈদেশিক করারোপ	৫১.১	ঠিকাদার কর্তৃক দরপত্রে উদ্ধৃত মল্য ঠিকায় ব্যবহার্য বা ঠিকার অধীনে প্রদত্ত ঠিকাদারের যন্ত্রপাতি, মেশিন, মালামাল ও সরবরাহের উৎপাদন, প্রস্তুতকরণ, বিক্রয়ের এবং পরিবহনের এবং ঠিকার অধীনে প্রদত্ত সেবার উপর আরোপিত নিয়োগকারীর দেশের বাহিরের সকল শুল্ক, কর ও অন্যান্য ব্যয় অর্ন্তভুক্ত থাকিবে।
৫২. স্থানীয় করারোপ	৫২.১	ঠিকাদার কর্তৃক দরপত্রে উদ্ধৃত মল্য ঠিকার উদ্দেশ্যে সংগৃহীত ঠিকাদারের যন্ত্রপাতি, মেশিন মালামাল ও সরবরাহের (স্থায়ী, অস্থায়ী ও ব্যবহার্য) উপর ও ঠিকার অধীনে প্রদত্ত সেবার উপর দরপত্র দাখিলের সর্বশেষ তারিখের ২৮ দিন পূর্বে নিয়োগকারীর দেশে কার্যকর আইন ও বিধি অনুসারে ধার্যকৃত সকল আবগারী শুল্ক, আমদানী শুল্ক ও কর (আয়কর, মল্য সংযোজনকর ও অন্যান্য কর) অর্ন্তভুক্ত থাকিবে। ঠিকার কোন কিছুই ঠিকাদারকে কোন কর প্রদানের দায়িত্ব হইতে অব্যহতি প্রদান করিবে না যে কর নিয়োগকারীর দেশে ঠিকা বিষয়ে ঠিকাদারের মুনাফার উপর ধার্য করা যাইতে পারে।
	৫২.২	ঠিকার দরপত্র দাখিলের ২৮ দিন পূর্বে তারিখ এবং কার্যসম্পাদন সনদের তারিখের মধ্যবর্তী সময়ে যদি নিয়োগকারীর দেশের আবগারী শুল্ক, আমদানী শুল্ক ও কর পরিবর্তিত হয় তবে প্রকৌশলী ঠিকা মল্য সমন্বয় করিবে। উক্ত সমন্বয় ঠিকাদার কর্তৃক প্রদানযোগ্য করের পরিমাণ পরিবর্তন করিবে যদি না অনুরূপ পরিবর্তন ঠিকা মল্য ইতোমধ্যেই প্রতিফলিত হয় বা মল্য সমন্বয় দ্বারা অর্ন্তভুক্ত করা না হয় (যদি ঠিকা উপাঙ্গে মল্য সমন্বয়ের বিধান থাকে)।
৫৩. বীমা	৫৩.১	যদি ঠিকা উপাঙ্গে বিধান থাকে তবে ঠিকাদারের ঝুঁকির বিষয়গুলির জন্য নিয়োগকারী ও ঠিকাদারের যৌথ নামে বীমা করিতে হইবে।
৫৪. অগ্রীম পরিশোধ	৫৪.১	যদি ঠিকা উপাঙ্গে বিধান থাকে তবে নিয়োগকারী সুনির্দিষ্টভাবে ঠিকা নির্বাহের জন্য যন্ত্রপাতি, মেশিন, মালামাল ও কার্য শুরুর প্রক্রিয়া করণ (মবিলাইজেশন) ব্যয় হিসাবে ঠিকাদারকে অগ্রীম প্রদান করিবে।
৫৫. অর্ন্তস্থিতকালীন পরিশোধ	৫৫.১	প্রকৌশলী কর্তৃক অনুমোদন ও পাশকৃত সমাপ্ত কাজের পরিশোধ সনদপত্র দাখিল করিবার পর ঠিকাদার অর্ন্তস্থিতকালীন পরিশোধ পাইবার অধিকার প্রাপ্ত হইবে; তবে এক্ষেত্রে প্রকৌশলী কর্তৃক প্রদত্ত পরিশোধযোগ্য অংক পাশ ও অনুমোদন সংক্রান্ত সনদপত্র ঠিকাদারের জন্য চূড়ান্তপত্র সর্বশেষ হইবে। কিন্তু অনুরূপ সব অর্ন্তস্থিতকালীন পরিশোধ চূড়ান্তপরিশোধের বিপরীতে অগ্রীম পরিশোধ হিসাবে বিবেচিত হইবে, প্রকৃত সম্পন্নকৃত সম্পাদিত কাজের বিপরীতে পরিশোধ হিসাবে নয় এবং খারাপ, অসম্পূর্ণজনক ও ত্রুটিপূর্ণ বা অদক্ষ কাজ অপসারণ এবং দস্তাকরণ ও পঞ্জগনির্মান বা পুনঃস্থাপনের প্রয়োজনীয়তাকে অস্বীকার করিবে না, অথবা ঠিকার বা উহার কোন অংশের যথাযথ বাস্তুসংস্থানের সম্মতি অথবা স্বাভাবিক ভাবে কোন দাবীর সৃষ্টি করিবে না অথবা হিসাবের চূড়ান্ত নিষ্পত্তি বা সমন্বয়ের ক্ষেত্রে এই ঠিকার আওতায় প্রকৌশলীর ক্ষমতাকে খর্ব, সীমাবদ্ধ বা প্রভাবিত করিবে না অথবা কোন ভাবে পরিবর্তন বা প্রভাবিত করিবে না।
৫৬. মাসিকভিত্তিতে পরিশোধ সনদপত্র দাখিল	৫৬.১	সম্পূর্ণ কাজের অনুপাতে পর্ষ মাসের নির্বাহকৃত কাজের জন্য প্রকৌশলী কর্তৃক নির্ধারিত তারিখ বা তাহার পূর্বে ঠিকাদার প্রতিমাসে একটি অর্ন্তস্থিতকালীন পরিশোধ সনদপত্র দাখিল করিবে এবং প্রকৌশলী সম্পাদিত কাজ যাচাই এর জন্য প্রয়োজনীয় পরিমাপ গ্রহন ও সম্ভব হইলে পরিশোধ সনদপত্র দাখিলের ১৫ দিন সমাপ্তি হওয়ার পূর্বেই যতটা সম্ভব দাবী সমন্বয়ের প্রচেষ্টা গ্রহন করিবেন। যদি পূর্বাঙ্কিত স্থিরকৃত সময়ের মধ্যে ঠিকাদার পরিশোধ সনদপত্র দাখিল না করেন, প্রকৌশলী ঠিকাদারের উপস্থিতিতে উক্ত কাজ পরিমাপের জন্য তাহার প্রতিনিধি নিয়োগ করিতে পারেন, উক্ত পরিমাপ তালিকায় ঠিকাদারের প্রতিনিধিরই বিষয়টির জন্য যথেষ্ট হইবে এবং প্রকৌশলী উক্ত তালিকা অনুযায়ী একটি পরিশোধ সনদপত্র তৈরী করিতে পারিবেন যাহা সকল দিক হইতে ঠিকাদারের জন্য বাধ্যবাধক হইবে।

৫৭. ঠিকাদারের পাওনা পরিশোধ সনদপত্র	৫৭.১ নিয়োগকারী কর্তৃক ঠিকাদারের পরিশোধ ঠিকাদারের মনোনীত ব্যাংকের হিসাবে প্রেরণ করিতে হইবে।
	৫৭.২ যদি অর্থ সংস্থানকারী ব্যাংকে নিরাপদ পাওনা পরিশোধের প্রচেষ্টা গ্রহণ করা হয়, তবে ঠিকাদারকে প্রদত্ত পরিশোধ নিয়োগকারীর জন্য সম্পর্ক দায়মুক্ত বলিয়া গৃহীত হইবে। ঐ ব্যবস্থার অংশ হিসাবে অর্থ সংস্থানকারী ব্যাংক এই মর্মে নিয়োগকারীকে একটি পত্র প্রদান করিবে।
	টোকা ১ : এই পদ্ধতি এই ঠিকা বা অন্য কোন ঠিকার অধীনে ঠিকাদারের পরিশোধ সনদপত্র হইতে দণ্ড বা অতিরিক্ত প্রদান হিসাবে নিয়োগকারীর প্রাপ্য পরিমাণ কর্তন করা সংক্রাম্প নিয়োগকারীর অধিকারকে প্রভাবিত করিবে না।
	টোকা ২ : যাহাই উলেখ থাকুক না কেন এখানে উলিখিত কোন বিষয়ের প্রেক্ষিতে ব্যাংক বা নিয়োগকারীর পক্ষে কোন অধিকার সৃষ্টিতে সাহায্য করিবে না।
	৫৭.৩ প্রতিটি ক্ষেত্রেই পরিশোধ চেকের মাধ্যমে হইবে এবং চেক ঠিকাদার বা তাহার প্রতিনিধির নিকট প্রদান করা হইবে।
৫৮. সংরক্ষন	৫৮.১ নিয়োগকারী প্রথম ও পরবর্তী অর্ষকালীন পরিশোধ সনদপত্র গুলি হইতে শতকরা ১০ ভাগ সংরক্ষন করিয়া রাখিবেন যতক্ষন পর্যন্তপনা অনুরূপ ক্রমপঞ্জিত সংরক্ষনে (পরবর্তীতে 'সংরক্ষনের অর্থ' হিসাবে উলিখিত) মোট পরিমাণ সম্মতিপত্রে উলিখিত ঠিকা মস্ত্যর শতকরা ৫ ভাগ হইবে। সম্পর্ক কাজের সমাপ্তি সনদপত্র প্রদান করার পর সংরক্ষিত অর্থের অর্ধেক পরিমাণ ঠিকাদারকে পরিশোধের জন্য প্রকৌশলী প্রত্যায়ন করিবেন। কাজের ত্রুটি দায়বদ্ধতা কাল প্রত্যায়নের পর সংরক্ষিত অর্থের অপর অর্ধেক ঠিকাদারকে পরিশোধের জন্য প্রকৌশলী প্রত্যায়ন করিবেন।
৫৯. শ্রমিকের পাওনা পরিশোধ	৫৯.১ ঠিকাদার যথাসময়ে যুক্তিসম্মত দরে তাহার শ্রমিকের পাওনা পরিশোধ করিবে। পাওনা পরিশোধের বিলম্বের কারণে ঠিকাদার কর্তৃক প্রদানযোগ্য পরিমাণ নিয়োগকারী পরিশোধ করিতে পারেন এবং ঠিকাদারের নিকট হইতে খরচ আদায় করিবেন।

ঙ. ঠিকা সমাপ্তিকরণ

৬০. সমাপ্তি সনদপত্র	৬০.১ কাজের সমাপ্তি সনদপত্র জারী করার জন্য ঠিকাদার প্রকৌশলীকে অনুরোধ করিবেন এবং প্রকৌশলী তাহার সম্ভষ্টি মতে কাজটি সম্পন্ন হইবার পর সমাপ্তি সনদপত্র জারী করিবেন।
৬১. দায়িত্ব গ্রহন	৬১.১ প্রকৌশলী কর্তৃক কাজ সমাপ্তি সনদপত্র জারী করার সাতদিনের মধ্যে নিয়োগকারী নির্মাণ স্থান ও কাজের দায়িত্ব গ্রহন করিবেন।
৬২. চূড়াম্পপরিশোধ সনদপত্র	৬২.১ ত্রুটি দায়বদ্ধতা কাল সমাপ্তির পর্বে ঠিকাদার প্রকৌশলীকে চূড়াম্পপরিশোধ সনদপত্রের মাধ্যমে ঠিকার আওতায় মোট পরিমাণ যাহা ঠিকাদার প্রাপ্য বলিয়া বিবিচনা করে তাহার একটি বিস্পন্নিত হিসাব সরবরাহ করিবেন। যদি ঠিকাদার কর্তৃক দাখিলকৃত চূড়াম্পপরিশোধ সনদপত্র ভুল বা অসম্পর্ক থাকে প্রকৌশলী তাহাতে প্রয়োজনীয় সংশোধন করিবেন এবং তাহা ঠিকাদারের উপর বাধ্যবাধক হইবে। ত্রুটি দায়বদ্ধতা সনদপত্র জারী করার পর প্রকৌশলী ঠিকাদারের যে কোন চূড়াম্পপ্রাপ্য পরিশোধের জন্য প্রত্যায়ন করিবেন।
৬৩. সম্পত্তি	৬৩.১ যদি ঠিকাদারের ব্যর্থতার কারণে ঠিকার সমাপ্তি ঘটানো হয়, তবে নির্মাণ স্থানের সকল মালামাল, মেশিন, যন্ত্রাতি, অস্থায়ী কাজ এবং অন্যান্য কাজ নিয়োগকারীর সম্পত্তি বলিয়া গণ্য হইবে।

৬৪. সমাপ্তিকরণ

৬৪.১ নিয়োগকারী তাহার সুবিধামত সময়ে ঠিকার সমাপ্তি ঘটাইতে পারেন।

৬৪.২ যদি নিয়োগকারীর সুবিধা অনুযায়ী ঠিকার সমাপ্তি ঘটানো হয় তবে প্রকৌশলী সম্পন্নকৃত কাজ ও কাজে ব্যবহারের জন্য সংগৃহীত মালামালের মাল্য ও প্রকৌশলী কর্তৃক যস্ঙ্গাতি অপসারণের নির্ণীত যুক্তিসঙ্গত খরচ এবং কাজের বিপরীতে পরিশোধিত মাল্য ও সনদপত্র জারীর তারিখ পর্যস্পন্নদত্ত অগ্রীম পরিশোধ কর্তন সংক্রাস্পনদপত্র জারী করিবেন (যদি ঠিকা উপাত্তে অগ্রীম প্রদানের বিধান থাকে)।

৬৫. নিষ্ফলতা

৬৫.১ যদি যুদ্ধের কারণে অথবা অন্য কোন কারণে ঠিকা নিষ্ফল হয় যাহা নিয়োগকারী বা ঠিকাদারের নিয়স্পন্নর সম্পর্ষ বাহিরে তবে প্রকৌশলীকে প্রত্যায়ন করিতে হইবে যে ঠিকা নিষ্ফল হইয়াছে। ঠিকাদারকে নির্মান স্থান নিরাপদ করিতে এবং সনদপত্র পাইবার পর যত দ্রুত সম্ভব কাজ বন্ধ করিতে হইবে এবং সনদপত্র পাইবার পর্ষ পর্যস্পয়ে কোন সম্পাদিত ও পরবর্তীতে সম্পাদিত কাজ যাহার জন্য ঠিকাদার প্রতিশ্রুতিবদ্ধ ছিল, ঐ সকল কাজের মাল্য পরিশোধ করিতে হইবে।